

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 26/02.10.2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων

### Αριθμός Απόφασης 154/2024

#### Π ε ρ ί λ η ψ η

#### **Έγκριση 4ης παρατάσεως προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών: του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»**

Στα Βριλήσσια σήμερα, 2 Οκτωβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησίων συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 15660/27-9-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

#### **Συμμετέχοντες-Παρόντες**

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
3. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
4. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
5. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
8. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
9. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
11. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
12. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
13. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
14. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
17. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

#### **Απόντες:**

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
4. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
6. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

7. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
9. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
11. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
12. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

### **Προσελεύσεις:**

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> ψηφίσματος.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου ψηφίσματος
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ προσήλθε κατά την τοποθέτηση δημότη
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ) προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου ψηφίσματος
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου ψηφίσματος
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου ψηφίσματος
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου ψηφίσματος

### **Αποχωρήσεις:**

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα . ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2ου ψηφίσματος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γούναρης ενημέρωσε με το από 1/10/2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου περί απουσίας του από το Δ.Σ λόγω επαγγελματικής υποχρέωσης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.33/2024 Απόφαση Δημάρχου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά τα ψηφίσματα το 3<sup>ο</sup> θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε χωρίς λήψη Απόφασης επί αυτού.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 15568/26-9-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία προωθήθηκε για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο και έχει ως εξής:

## Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. **2/2021** μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, εκτιμώμενης αξίας διακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (270.000,00 €), πλέον Φ.Π.Α. (24%) του ποσού των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (64.800,00€), ήτοι συνολικής δαπάνης τριακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (334.800,00 €).

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Το υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **1804/13.07.2021 πρωτογενές αίτημα**, το οποίο καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ): **21REQ009026348** το οποίο διαβιβάστηκε μαζί με την υπ' αριθ. **02/2021** μελέτη στην αρμόδια υπηρεσία του Ν.Π.Δ.Δ. , προκειμένου να εγκριθεί η σχετική δαπάνη και να ξεκινήσει η διαδικασία υλοποίησης του έργου.
- 2) Το υπ' αριθμ. **1805/14.07.2021** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη
- 3) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **1806/14.07.2021** βεβαίωση του Π.Ο.Υ. περί ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.
- 4) Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους **150.000,00€** η οποία αφού καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ), υπεγράφη από τον διατάκτη ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α. **60.7311.01**. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **1808/14.07.2021**, καταχωρήθηκε με **α/α 66** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2021**, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**21REQ009026351**» και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**ΩΔ3ΥΟΛΔ0-ΚΒΞ**».
- 5) Την Απόφαση Αποδέσμευσης Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού **150.000,00€** στον Κ.Α. **60.7311.01**, η οποία καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και υπεγράφη από τον διατάκτη. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **3305/31.12.2021**, καταχωρήθηκε με **α/α 2** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2021**, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**6ΧΚΥΟΛΔ0-Ν1Β**».
- 6) Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους **334.800,00€** η οποία αφού καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ), υπεγράφη από τον διατάκτη ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α. **60.7311.01**. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **15/01.01.2022**, καταχωρήθηκε με **α/α 15** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2022**, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**22REQ010186888**» και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**94ΠΤΟΛΔ0-ΧΔΕ**».

- 7) Την υπ' αριθ. **9/2022** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα Διαύγεια λαμβάνοντας ΑΔΑ: **ΨΦΣΗΟΛΔ0-7ΔΦ**, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου προδιαγραφές και το πλήρες τεύχος της **2/2021** μελέτης που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 8) Την υπ' αριθ. **88/2022** απόφαση Δημάρχου με την οποία διατέθηκαν τεχνικοί υπάλληλοι του Δήμου προκειμένου να συγκροτήσουν την Επιτροπή διαγωνισμού του έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ».
- 9) Την υπ' αριθ. **1/07.03.2022** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα Διαύγεια λαμβάνοντας ΑΔΑ: **68ΞΥΟΛΔ0-ΝΡΔ**, με την οποία εγκρίθηκε η συγκρότηση της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), για την επιλογή αναδόχου του έργου.
- 10) Την υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **578/19.04.2022 Διακήρυξη** καθώς και τα τεύχη που την συνοδεύουν η οποία καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ): **22PROC010428640**.
- 11) Την υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **579/19.04.2021** Περίληψη Διακήρυξης η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ λαμβάνοντας ΑΔΑ: **9Γ61ΟΛΔ0-ΒΚΞ** και δημοσιεύθηκε στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016.
- 12) Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας δημόσιας σύμβασης τα οποία καταχωρήθηκαν από τον αρμόδιο χειριστή στο σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **187633** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- 13) Την **24/24.05.2022** απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. "Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού – Ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου, αναφορικά με το έργο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»", με την οποία:
1. Εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού – Ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου, αναφορικά με το έργο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»
  2. Αναδείχθηκε ο συμμετέχοντας οικονομικός φορέας «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ» ως προσωρινός ανάδοχος για την κατασκευή του έργου του Ν.Π.Δ.Δ. «Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης (Ο.Κ.Π.Α.)» του Δήμου Βριλησίων με τίτλο "Εργασίες Αναβάθμισης Παιδικών Σταθμών Δήμου Βριλησίων".
- 14) Το υπ' αριθμ. **801/24.05.2022** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη
- 15) Την Ανατροπή Ανάλυσης Υποχρέωσης ποσού **184.800,00€** στον Κ.Α. **60.7311.01**, η οποία καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και υπεγράφη από τον διατάκτη. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **802/24.05.2022**, καταχωρήθηκε με α/α **1** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2022**.

- 16)** Την **37/01.08.2022** απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ “ Έγκριση 2<sup>ου</sup> Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και Κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΗΛΗΣΣΙΩΝ» στον οικονομικό φορέα «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ», με την οποία:
1. Εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού.
  2. Εγκρίθηκε η κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης (διαγωνισμού) στον μειοδότη/μοναδικό συμμετέχοντα, ήτοι στον Οικονομικό Φορέα «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ», ο οποίος υπέβαλλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με Α/Α κατάθεσης 252009, μέσης έκπτωσης Εμ=26,00%.
- 17)** Το γεγονός ότι στις **03/08/2022** κοινοποιήθηκε η υπ’ αριθ. 37/2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ο.Κ.Π.Α.» του Δήμου Βριλησίων καθώς και όλα τα πρακτικά της διαδικασίας αξιολόγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού στον συμμετέχοντα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ.
- 18)** Την υπ’ αριθ. πρωτοκόλλου **1785/08.09.2022** πρόσκληση υπογραφής συμφωνητικού κατασκευής του έργου μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.
- 19)** Την από **20.09.2022** υπεύθυνη δήλωση του κ. Νικολάου Φραγκιαδάκη με την οποία ορίζει αντίκλητό του την Χρυσούλα Οικονόμου με ΑΦΜ: 158718622
- 20)** Την από **20.09.2022** υπεύθυνη δήλωση της Χρυσούλας Οικονόμου με την οποία αποδέχεται τον ορισμό του ως αντίκλητο του αναφερόμενου έργου.
- 21)** Την **εργολαβική σύμβαση** που υπεγράφη την 28α Νοεμβρίου 2022, έχοντας λάβει αριθμό πρωτοκόλλου **1889/21.09.2022** (ΑΔΑΜ:**22ΣΥΜΝ011685130 2022-11-28**), η οποία προέβλεπε
- α) για δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ποσό 154.299,22 €, για απρόβλεπτα ποσό 23.144,88 €, για απολογιστικά ποσό 24.385,57 €, για αναθεώρηση 1.060,89 € και για ΦΠΑ 24% ποσό 49.473,29 €, ήτοι γενικό σύνολο ποσό 255.612,01 €.
  - β) προθεσμία εκτέλεσης του έργου, μέσα σε ΟΚΤΩ (8) ΜΗΝΕΣ από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης δηλαδή η περαίωση του έργου τοποθετούνταν στις 28.7.2023.
- 22)** Την αίτηση του αναδόχου με το από 20-4-2023 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για τέσσερις μήνες, ήτοι έως τις 28.11.2023, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 713/20.4.2023.
- 23)** Την υπ’ αριθμ.47/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Π.Α. με την οποία εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Παράταση του έργου λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013530309 και ΑΔΑ: ΨΩ1ΚΟΛΔ0-7ΚΠ.

- 24) Την αίτηση του αναδόχου με το από 27-10-2023 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για τέσσερις μήνες, ήτοι έως τις 28.3.2024, καθώς και έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) και 1ου ΠΚΤΜΝΕ, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 2486/27-10-2023.
- 25) Την υπ' αριθμ.74/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Π.Α. με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος ΑΠΕ), το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η 2<sup>η</sup> Παράταση του έργου λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ014078502 και ΑΔΑ: 9ΕΥ1ΟΛΔ0-043.
- 26) Την αίτηση του αναδόχου με το από 26-2-2024 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για έξι μήνες, ήτοι έως τις 28.9.2024, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 3433/ 26.2.2024.
- 27) Την υπ' αριθμ.62/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 3η Παράταση του έργου.

## **Β. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**», αφορά στην εκτέλεση διαφόρων εργασιών για την προσαρμογή των τριών λειτουργούντων σήμερα σημαντικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου, ήτοι:

- του **Α' Δημοτικού Βρεφονηπιακού Σταθμού**, επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως, 113,
- του **Γ' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού**, επί της οδού Προποντίδος 4,
- του **Δ' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού**, επί της οδού Διός 45,

στις απαιτήσεις του άρθρου 4 του 99/2017 Π. Δ/τος, με αφορμή την υπ' αριθ. πρωτ. 31.630/28.06.2018 (ΑΔΑ: 7ΜΔ1465ΧΘ7-Ζ00) Πρόσκληση του Υπουργού Εσωτερικών, σύμφωνα με την οποία καλούνται οι Δήμοι της χώρας και τα Νομικά Πρόσωπα αυτών για την υποβολή προτάσεων προκειμένου να ενταχθούν στο έργο με τίτλο: «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017» (το οποίο εφεξής θα ονομάζεται "πρόγραμμα") του ενάριθμου 2017ΣΕ05500005 της ΣΑΕ 055 και προϋπολογισμού 95.000.000€.

Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών εργασιών καθώς και η προμήθεια και ενσωμάτωση στα κτήρια εξοπλισμού, για την προσαρμογή των κτηρίων των σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV), η ανωτέρω υπηρεσία ταξινομείται με CPV υπό τον αριθμητικό κωδικό **45214100-1** στην υπηρεσία με αντικείμενο **«Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς»**.

Η επιλογή του Αναδόχου, έγινε σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού, μέσω του ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη. Έχουν υλοποιηθεί οι εργασίες χρωματισμών η αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων, όπου κρίθηκε απαραίτητο και βρίσκεται σε εξέλιξη η αναβάθμιση των αύλειων χώρων.

#### **Γ. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο ανάδοχος του έργου με την υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου **13500/ 27.8.2024** αίτησή του, ζητά να του χορηγηθεί παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι **28.1.2025**, αναφέροντας τα εξής:

Φραγκιαδάκης Νικόλαος

Μηχανολόγος Μηχανικός – Ε.Δ.Ε.

Κλεισθένους 224, ΤΚ 15344 Γέρακας

Τηλέφωνο 2130618734, e-mail: [nikos@nfraqiadakis.com](mailto:nikos@nfraqiadakis.com)

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ  
Ελήφθη 27/8/2024  
Αρ. Πρωτ. 13500

ΠΡΟΣ:

Δήμο Βριλησσιών

ΓΕΡΑΚΑΣ 27/08/2024

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης

**ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»**

Κυρίες-οι,

Στις 28/11/2022 υπογράφηκε μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης Δήμου Βριλησσιών» και της εργοληπτικής μας επιχείρησης η σύμβαση για την κατασκευή του παραπάνω έργου που έλαβε αριθμό 22SYMV011685130 2022-11-28 και προθεσμία περαίωσης οκτώ (8) μηνών, ήτοι ημερομηνία συμβατικού πέρατος η 28/07/2023.

Στη συνέχεια χορηγήθηκε παράταση τεσσάρων μηνών, ήτοι μέχρι 28/11/2023, έπειτα ως τις 28/03/2024 και τέλος ως τις 29/9/2024 για τους λόγους που αναφέρονται στην αντίστοιχη απόφαση.

Έχουν ολοκληρωθεί εργασίες χρωματισμών και το αντικείμενο της αντικατάστασης κουφωμάτων αλουμινίου. Οι εργασίες αυτές έχουν συμπεριληφθεί στον 1° Λογαριασμό του έργου, με ημερομηνία έγκρισης την 14.11.2023, για τον οποίο έχει κοπεί τιμολόγιο από 07/06/2024, αλλά παραμένει μέχρι και σήμερα 27/08/2024 απλήρωτος.

Η μη αποπληρωμή του λογαριασμού για σχεδόν 10 μήνες, έχει δυσχεράνει την συνέχιση και ολοκλήρωση των υπολειπομένων εργασιών.

Επίσης εκκρεμεί σύνταξη ΑΠΕ προκειμένου να ενσωματώσει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών αλλά κυρίως να περιλάβει νέες τιμές για εργασίες που απαιτούνται από το αντίστοιχο ΦΕΚ προκειμένου οι βρεφονηπιακοί σταθμοί να πληρούν τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και οι οποίες δεν είχαν περιληφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό.



Φραγκιαδάκης Νικόλαος

Μηχανολόγος Μηχανικός – Ε.Δ.Ε.

Κλεισθένους 224, ΤΚ 15344 Γέρακας

Τηλέφωνο 2130618734, e-mail: [nikos@nfragiadakis.com](mailto:nikos@nfragiadakis.com)

---

### **Γ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την ανωτέρω αίτηση της αναδόχου εταιρείας και τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν, δηλαδή
  - το γεγονός ότι δεν είχε πληρωθεί ο λογαριασμός του 10 μήνες μετά, κάτι που δυσχέραινε την εξέλιξη του έργου
  - ότι χρειάζεται να συνταχθεί και να εγκριθεί Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.), προκειμένου να εγκριθούν και να συμπεριληφθούν νέες τιμές που απαιτούνται από τη Νομοθεσία για την αδειοδότηση των Παιδικών Σταθμών.
  - Τους σοβαρότατους λόγους υγείας, που προέκυψαν.
- Το γεγονός ότι θα λειτουργούν οι Παιδικοί Σταθμοί μέχρι τα Χριστούγεννα και οι περισσότερες εργασίες θα πρέπει να υλοποιούνται Σαββατοκύριακα .
- Το γεγονός ότι η ολοκλήρωση του έργου δεν είναι δυνατή μέχρι την **28.9.2024**, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- Τις διατάξεις της Παρ. 4 του άρθρου 147 κ 132 του Ν.4412/16.

προτείνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την **28η Ιανουαρίου 2025**.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Παρακαλούμε όπως προκαλέσετε Απόφαση με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο να:

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ**

**ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»,**

μέχρι την **28η Ιανουαρίου 2025**.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15568/26-9-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Το άρθρο 65, του ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 147 και του άρθρου 132 του ν. 4412/2016
- Την υπ' αριθμ. 1889/21.09.2022 (ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ011685130 2022-11-28) σύμβαση
- Την υπ' αριθμ. 13500/27-8-2024 αίτηση του αναδόχου περί χορήγησης παράτασης και τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν
- Την αναγκαιότητα παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών της σύμβασης
- Την υπ' αριθμ. 62/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 3<sup>η</sup> παράταση του έργου έως την 28η Σεπτεμβρίου 2024 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει  
Ομόφωνα  
Με είκοσι τρεις (23) θετικές ψήφους**

**Εγκρίνει την τέταρτη (4<sup>η</sup>) παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΗΛΗΣΣΙΩΝ», μέχρι την 28η Ιανουαρίου 2025.**

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **154/2024**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό  
και υπογράφεται ωςκατωτέρω

**Τα Μέλη**

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
5. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
7. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
8. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
9. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
10. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
11. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
13. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
14. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
17. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
18. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
19. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
21. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
22. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Χρήστος Κάππας**