

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 33/06.12.2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησσιών

Αριθμός Απόφασης 191/2024**Π ε ρ ί λ η ψ η****Καθορισμός συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2025**

Στα Βριλήσσια σήμερα, 06 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησσιών συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19771/2-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

Συμμετέχοντες-Παρόντες

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
5. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
6. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
7. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
9. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
10. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
13. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
14. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
22. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες:

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
5. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

6. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Προσελεύσεις:

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Τζίμα Λαμπρινή προσήλθε κατά τις ανακοινώσεις
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπήτας Ιωάννης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ράπτη Σοφία προσήλθε κατά τις ανακοινώσεις
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσούτσιαν Ιωάννης προσήλθε κατά τις ανακοινώσεις
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σπηλιώτης Αθανάσιος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Αποχωρήσεις:

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σακελλαριάδης Μαρίνος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.33/2024 Απόφαση Δημάρχου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 309/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΩΥΩ9Ρ-ΘΦΙ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία προωθήθηκε προς έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο και έχει ως εξής:

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 48/6.12.2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **309/2024**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, για το έτος 2025

Στα Βριλήσσια, σήμερα την **6^η Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19708/2.12.2024 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες

- κ. Πισιμίσης Ιωάννης
- κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος(Ακης) Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
- κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος
- Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
- Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής

κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

κ. Σταματελόπουλος Νικήτας Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Ο κ. Σταματελόπουλος Νικήτας, Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής που ήταν απών αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής κ. Φαράκλα Κωνσταντίνο.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα, Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 19739/02-12-2024 (ορθή επανάληψη 5/12/2024) εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του νόμου 1080/80 "Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των ΟΤΑ νομοθεσίας κλπ." (ΦΕΚ 246Α),:

Οι Δήμοι επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της Δ.Ε.Η..

Ο συντελεστής του φόρου, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. Ο συντελεστής του φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους (αρθ. 10 παρ. 1 Ν. 1080/80, 54 παρ. 5 Ν. 1416/84 και 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στη Δ.Ε.Η. μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ. 2 του Ν. 1080/80).

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους. (άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 1080/80).

Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου περαιτέρω μέχρι 25%

προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90).

Οι ανωτέρω ποσοστιαίες αυξήσεις δεν εφαρμόζονται αθροιστικά αλλά διαζευκτικά (ΣΤΕ 774/2015). Εκ των άνω συνάγεται ότι η αύξηση του συντελεστή και η προσαύξηση αυτού για την ενίσχυση των κονδυλίων των λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει συνολικά το 25%.

Ο δήμος γνωστοποιεί στη Δ.Ε.Η. ένα μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 1080/80).

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη Δ.Ε.Η. τετραγωνικών μέτρων επιφανείας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 79061/30-10-1980).

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ. 1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η Δ.Ε.Η. νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η Δ.Ε.Η. ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ. 1 του Ν3852/2010 «*Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές*».

Με την απόφαση 179/2023 (ΑΔΑ: 6ΜΘΡΩ9Ρ-Η6Α) του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 1080/80 όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του αρθ. 25 παρ. 3 του Ν. 1828/89 εγκρίθηκε η επιβολή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της περιφέρειας του Δήμου μας και προσδιορίστηκε ο συντελεστής επιβολής του φόρου για το έτος **2024**, σε **0,98 €** το Μ2 για τους στεγασμένους χώρους και σε **0,47 €** το Μ2 για τους μη στεγασμένους.

Τα στοιχεία της υπηρεσίας για το έτος για το Οικονομικό Έτος **2025** προβλέπουν ότι οι επιφάνειες που υπόκεινται σε Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων ανέρχονται σε 2.750.000 τμ.

Λαμβάνοντας υπόψιν τις αυξανόμενες ανάγκες που έχουν προκύψει στον Δήμο, στα πλαίσια της αντιμετώπισης του συνεχώς αυξανόμενου κόστους ενέργειας αλλά και της αύξησης όλων των λειτουργικών δαπανών του Δήμου μας, η υπηρεσία εισηγείται ο συντελεστής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων να προσαυξηθεί **για το Οικονομικό Έτος 2025 κατά 12,24%** από τους περσινούς αντίστοιχους συντελεστές στεγασμένων και μη στεγασμένων χώρων και να διαμορφωθεί ως εξής:

- **1,10€/m² για τους στεγασμένους και κατά το ήμισυ σε 0,55€/m² για τους μη στεγασμένους χώρους.**

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 79061/30-10-1980).

Ακίνητα υπό κατασκευή (εργοταξιακό ρεύμα) Χρέωση επαγγελματικού τιμολογίου, με μειωμένο συντελεστή κατά 50%, όπως ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους, της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου, εντός του οποίου ανεγείρεται η οικοδομή, όπως

προκύπτει από την οικοδομική άδεια.(Σχέτ: γνωμοδότηση με αρ. πρ. 7699/16/03/2012 του ΥΠΕΣ).

Για το οικονομικό έτος 2025, **ποσοστό 5%** από τα εισπραχθέντα έσοδα του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων θα χορηγηθεί στα σχολεία με σκοπό την ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησής τους.

Η απόφαση θα ισχύει από τις 1/1/2025 μέχρι τροποποίησής της ή λήψη νέας σχετικής απόφασης.

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης κάθε προηγούμενη παύει να ισχύει.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 19739/02-12-2024 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Την παρ. 1, περίπτ. ιγ., του άρθρου 72 και το άρθρο 74Α, του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 53, του Ν.5056/2023 σύμφωνα με τις οποίες καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 11, του Ν.4623/2019
- Τις διατάξεις του άρθρου 10, του Ν. 1080/1980
- Τις διατάξεις του άρθρου 43, παρ. 1^α, του Ν. 3979/2011 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με πέντε (5) θετικές ψήφους

(Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής κ.κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος και Λιακόπουλος Κωνσταντίνος έδωσαν αρνητική ψήφο)

Προτείνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2025 την προσαύξηση κατά 12,24% από τους περσινούς αντίστοιχους συντελεστές στεγασμένων και μη στεγασμένων χώρων και τη διαμόρφωσή τους ως εξής:

- **1,10€/m² για τους στεγασμένους και κατά το ήμισυ σε 0,55€/m² για τους μη στεγασμένους χώρους**

στο πλαίσιο της αντιμετώπισης του συνεχώς αυξανόμενου κόστους ενέργειας αλλά και της αύξησης όλων των λειτουργικών δαπανών του Δήμου μας.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 79061/30-10-1980).

Ακίνητα υπό κατασκευή (εργοταξιακό ρεύμα) Χρέωση επαγγελματικού τιμολογίου, με μειωμένο συντελεστή κατά 50%, όπως ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους, της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου, εντός του οποίου ανεγείρεται η οικοδομή, όπως προκύπτει από την οικοδομική άδεια. (Σχέτ: γνωμοδότηση με αρ. πρ. 7699/16/03/2012 του ΥΠΕΣ).

Για το οικονομικό έτος 2025, ποσοστό 5% από τα εισπραχθέντα έσοδα του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων θα χορηγηθεί στα σχολεία με σκοπό την ενίσχυση των κονδυλίων

λειτουργικών δαπανών και συντήρησής τους.

Η απόφαση θα ισχύει από τις 1/1/2025 μέχρι τροποποίησής της ή λήψη νέας σχετικής απόφασης.

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης κάθε προηγούμενη παύει να ισχύει.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 309/2024

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Τα Μέλη

**Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης)
Φαράκλας Κωνσταντίνος
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος**

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την υπ' αριθμ. 309/2024 (ΑΔΑ:6ΧΩΥΩ9Ρ-ΘΦΙ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις του άρθρου 65, του ν.3852/2010
- Τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 53, του Ν.5056/2023 σύμφωνα με τις οποίες καταργήθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 11, του Ν.4623/2019
- Τις διατάξεις του άρθρου 10, του Ν. 1080/1980
- Τις διατάξεις του άρθρου 43, παρ. 1^α, του Ν. 3979/2011 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με δεκαέξι (16) θετικές ψήφους

(Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Βαφειάδης Κωνσταντίνος, Μαλακού Χριστίνα, Κυρίτση Ιωάννα, Αρσένη- Λάμπρου Παρασκευή (Βούλα), Ράπτη Σοφία, Λιακόπουλος Κωνσταντίνος και Βήττος Βασίλειος έδωσαν αρνητική ψήφο ενώ οι κ.κ Τσούτσιας Ιωάννης, Παπαχριστοδούλου Μαρίνα και Σπηλιώτης Αθανάσιος δήλωσαν «παρών»)

Εγκρίνει σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2025 την προσαύξηση κατά 12,24% από τους περσινούς αντίστοιχους συντελεστές στεγασμένων και μη στεγασμένων χώρων και τη διαμόρφωσή τους ως εξής:

- 1,10€/m² για τους στεγασμένους και κατά το ήμισυ σε 0,55€/m² για τους μη στεγασμένους χώρους

στο πλαίσιο της αντιμετώπισης του συνεχώς αυξανόμενου κόστους ενέργειας αλλά και της αύξησης όλων των λειτουργικών δαπανών του Δήμου μας.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 79061/30-10-1980).

Ακίνητα υπό κατασκευή (εργοταξιακό ρεύμα) Χρέωση επαγγελματικού τιμολογίου, με μειωμένο συντελεστή κατά 50%, όπως ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους, της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου, εντός του οποίου ανεγείρεται η οικοδομή, όπως προκύπτει από την οικοδομική άδεια. (Σχετ: γνωμοδότηση με αρ. πρ. 7699/16/03/2012 του ΥΠΕΣ).

Για το οικονομικό έτος 2025, ποσοστό 5% από τα εισπραχθέντα έσοδα του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων θα χορηγηθεί στα σχολεία με σκοπό την ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησής τους.

Η απόφαση θα ισχύει από τις 1/1/2025 μέχρι τροποποίησής της ή λήψη νέας σχετικής απόφασης.

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης κάθε προηγούμενη παύει να ισχύει.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **191/2024**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
και υπογράφεται ωςκατωτέρω

Τα Μέλη

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
3. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
5. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
6. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
8. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
10. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
11. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
13. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
14. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
21. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
22. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
23. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
24. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
25. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χρήστος Κάππας