

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 9/11.4.2025 τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων

Αριθμός Απόφασης 32/2025**Π ε ρ ί λ η ψ η****Παραχώρηση χώρου**

Στα Βριλήσσια σήμερα, 11 Απριλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησίων συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 6209/7.4.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/ΤΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

Συμμετέχοντες-Παρόντες

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
3. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
5. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
6. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
7. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
10. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
12. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
13. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
14. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
15. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
17. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
18. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες:

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
5. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
6. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
7. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

8. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
9. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
10. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Προσελεύσεις:

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ προσήλθε κατά τη συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινοφελείς χώρους.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος).

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ) προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος)..

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος). .

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος). .

Αποχωρήσεις:

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ), ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ, ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ, ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινοφελείς χώρους.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.57/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης κατατέθηκε ψήφισμα από τη δημοτική παράταξη «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΒΡΙΑΝΣΣΙΩΝ».

Το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε 1^ο κατά τη συνεδρίαση και ακολούθησε η συζήτηση των υπολοίπων θεμάτων κατά τη σειρά αναγραφής τους στην πρόσκληση της συνεδρίασης.

Η συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινοφελείς χώρους πραγματοποιήθηκε μετά την ψήφιση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο συζητήθηκε 1^ο κατά τη συνεδρίαση, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 6361/8-4-2025 εισήγηση του Δημάρχου η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπ'οψιν:

- 1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 και ειδικότερα τη διάταξη του αρ. 65 του εν λόγω νόμου αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου
- 2) Τη διάταξη του άρθρου 185 του ν. 3463/2006 σύμφωνα με την οποία: «*Άρθρο 185 Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών ακινήτων 1. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση,*

εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. 2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στην Περιφέρεια, στα όρια της οποίας βρίσκονται, για την εξυπηρέτηση αναγκών της τελευταίας που προάγουν την ανάπτυξη της περιοχής, καθώς και για την ανάπτυξη κοινών, κοινωφελών για τις τοπικές κοινωνίες, δράσεων.....»

- 3) Την υπ' αριθ. πρωτ. 5785/31-3-2025 αίτηση του μη κερδοσκοπικού σωματείου με την επωνυμία «ΠΕΡΣΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟΥ – Εθελοντική Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΘ.ΟΜ.Α.Κ.)» με την οποία ζητά την παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου εντός των ορίων του Δήμου Βριλησίων, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα του εν λόγω σωματείου, αλλά και για την εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού του και ειδικότερα για την οργάνωση των εθελοντικών δραστηριοτήτων του στους κοινωφελείς σκοπούς της προστασίας του περιβάλλοντος και ιδίως των δασών καθώς και αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών από φυσικές καταστροφές κα.
- 4) Το συνυποβληθέν - εγκεκριμένο με την ομοίως υποβληθείσα με αριθμό 70152/2024 διάταξη του Πρωτοδικείου Αθηνών και καταχωρημένο στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με Α.Μ. 34441, όπως προκύπτει από το με αριθμό 1597/2025 πιστοποιητικό του ανωτέρω Δικαστηρίου, καταστατικό του ανωτέρω του μη κερδοσκοπικού σωματείου με την επωνυμία «ΠΕΡΣΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟΥ – Εθελοντική Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΘ.ΟΜ.Α.Κ.)», από το οποίο προκύπτει ότι το εν λόγω σωματείο είναι μη κερδοσκοπικό, έχει ως έδρα του το Δήμο Βριλησίων και οι σκοποί/δραστηριότητά του είναι αμιγώς κοινωφελείς, συνιστάμενοι: στην προστασία των εννόμων αγαθών της φύσης, της ζωής, της υγείας και της περιουσίας των πολιτών και η ανάπτυξη της εθελοντικής δράσης, και πνεύματος αλληλεγγύης σε πλαίσιο ανυστεροβουλίας και ανιδιοτέλειας, στην παροχή βοήθειας προς το κοινωνικό σύνολο σε καταστάσεις Έκτακτου και Εθνικής ανάγκης για την αντιμετώπιση καταστροφών ή σοβαρών περιβαλλοντικών κινδύνων, αντιμετώπισης φυσικών καταστροφών όπως σεισμών, αποκλεισμών (χιόνια, πλημμύρες) και περιβαλλοντικών καταστροφών, αντιμετώπισης ανθρωπογενών και τεχνολογικών καταστροφών (πυρκαγιές, μαζικών ατυχημάτων κ.ο.κ), στην ανάληψη ενεργειών που συνίσταται σε πρωτοβουλίες, παραινέσεις προς τρίτους, άμεσες ενέργειες και δράσεις για την προστασία του περιβάλλοντος (πυροφύλαξη, δασοπυρόσβεση, αναδάσωση), στην ενίσχυση της κοινωνικής ευαισθησίας και του πνεύματος της εθελοντικής προσφοράς, στη συνεχή εκπαίδευση των μελών του σε τεχνικές αντιμετώπισης καταστροφών, δασοπυρόσβεσης, παροχή πρώτων βοηθειών, εξειδικευμένης βοήθειας, στη διάδοση της σημασίας των δασών για τη ζωή και την υγεία των κατοίκων της Αθήνας και γενικότερα του λεκανοπεδίου της Αττικής και λοιπών περιοχών της Ελληνικής επικράτειας, στην ενημέρωση και η ευαισθητοποίηση των δημοσίων και ιδιωτικών φορέων και υπηρεσιών όπως και ευρύτερων κοινωνικών στρωμάτων του πληθυσμού προς την κατεύθυνση της προστασίας των δασών και γενικότερα του φυσικού περιβάλλοντος με την παροχή διαλέξεων και ενημερωτικών συζητήσεων σε κοινωνικούς φορείς, σωματεία, σχολεία, συλλόγους κλπ. και συνεπώς πληρούνται οι προϋποθέσεις της ανωτέρω διάταξης του αρ. 185 του ν. 3463/2006 για την παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου στο εν λόγω σωματείο ως έδρα του και για την εκπλήρωση του σκοπού του.
- 5) Το γεγονός ότι υφίσταται διαθέσιμος χώρος γραφείων για την παραχώρηση χρήσης του στο εν λόγω σωματείο στο δημοτικό ακίνητο επί της οδού Αθανασίου Διάκου αριθ. 16, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησίων, στην περιοχή «Άνω Βριλησσία», στο Ο.Τ. 27

το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται

Για την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικού ακινήτου (χώρου γραφείων) επί της οδού Αθανασίου Διάκου αρ. 16 στο μη κερδοσκοπικό σωματείο με την επωνυμία «ΠΕΡΣΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟΥ – Εθελοντική Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΘ.ΟΜ.Α.Κ.)» ως έδρα του και για την εκπλήρωση του σκοπού του.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6361/8-4-2025 εισήγηση του Δημάρχου
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις του άρθρου 65, του ν.3852/2010
- Τη διάταξη του άρθρου 185 του ν. 3463/2006
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 5785/31-3-2025 αίτηση του μη κερδοσκοπικού σωματείου με την επωνυμία «ΠΕΡΣΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟΥ – Εθελοντική Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΘ.ΟΜ.Α.Κ.)» και το συνυποβληθέν καταστατικό αυτού Την περ.ιγ, της παρ.1, του άρθρου 72. σε συνδυασμό με την παρ.1, του άρθρου 74Α του ν.3852/2010
- Το γεγονός ότι υφίσταται διαθέσιμος χώρος γραφείων για την παραχώρηση χρήσης του στο εν λόγω σωματείο και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με είκοσι τρεις (23) θετικές ψήφους**

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου (χώρου γραφείων) επί της οδού Αθανασίου Διάκου αρ. 16 στο μη κερδοσκοπικό σωματείο με την επωνυμία «ΠΕΡΣΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟΥ – Εθελοντική Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστροφών (ΕΘ.ΟΜ.Α.Κ.)» ως έδρα του και για την εκπλήρωση του σκοπού του.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3 2 / 2025**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
και υπογράφεται ωςκατωτέρω

Τα Μέλη

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
3. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
5. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
6. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
7. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
8. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
9. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
11. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
12. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
13. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
15. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
16. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
17. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
20. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
21. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
22. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χρήστος Κάππας