

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 9/11.4.2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων

Αριθμός Απόφασης 38/2025

Περίληψη

Έγκριση 6ης παρατάσεως προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών: του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»

Στα Βριλήσσια σήμερα, 11 Απριλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησίων συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 6209/7.4.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

Συμμετέχοντες-Παρόντες

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
3. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
5. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
6. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
7. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
10. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
12. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
13. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
14. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
15. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
17. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
18. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες:

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
5. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
6. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)

7. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
9. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
10. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Προσελεύσεις:

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ προσήλθε κατά τη συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινωφελείς χώρους.
Η Δημοτική Σύμβουλος κ. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος).
Η Δημοτική Σύμβουλος κ.ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ) προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος)..
Η Δημοτική Σύμβουλος κ.ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος). .
Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ προσήλθε κατά την προ ημερησίας διάταξη συζήτηση (μετά την συζήτηση του ψηφίσματος). .

Αποχωρήσεις:

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ), ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ, ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ, ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινωφελείς χώρους.
Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.57/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης κατατέθηκε ψήφισμα από τη δημοτική παράταξη «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΒΡΙΑΗΣΣΙΩΝ».

Το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε 1^ο κατά τη συνεδρίαση και ακολούθησε η συζήτηση των υπολοίπων θεμάτων κατά τη σειρά αναγραφής τους στην πρόσκληση της συνεδρίασης.

Η συζήτηση του θέματος ενημέρωσης για τους κοινόχρηστους-κοινωφελείς χώρους πραγματοποιήθηκε μετά την ψήφιση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο συζητήθηκε 7^ο κατά τη συνεδρίαση, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 6042/3-4-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. **2/2021** μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, εκτιμώμενης αξίας διακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (270.000,00 €), πλέον Φ.Π.Α. (24%) του ποσού των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (64.800,00€), ήτοι συνολικής δαπάνης τριακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (334.800,00 €).

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Το υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **1804/13.07.2021** πρωτογενές αίτημα, το οποίο καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ): 21REQ009026348 το οποίο διαβιβάστηκε μαζί με την υπ' αριθ. 02/2021 μελέτη στην αρμόδια υπηρεσία του Ν.Π.Δ.Δ. , προκειμένου να εγκριθεί η σχετική δαπάνη και να ξεκινήσει η διαδικασία υλοποίησης του έργου.
- 2) Το υπ' αριθμ. **1805/14.07.2021** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη
- 3) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **1806/14.07.2021** βεβαίωση του Π.Ο.Υ. περί ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.
- 4) Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους **150.000,00€** η οποία αφού καταρτίσθηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ), υπεγράφη από τον διατάκτη ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α. **60.7311.01**. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **1808/14.07.2021**, καταχωρήθηκε με α/α **66** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2021**, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**21REQ009026351**» και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**ΩΔ3ΥΟΛΔ0-ΚΒΞ**».
- 5) Την Απόφαση Αποδέσμευσης Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού **150.000,00€** στον Κ.Α. **60.7311.01**, η οποία καταρτίσθηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και υπεγράφη από τον διατάκτη. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **3305/31.12.2021**, καταχωρήθηκε με α/α **2** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2021**, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**6ΧΚΥΟΛΔ0-Ν1Β**».
- 6) Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους **334.800,00€** η οποία αφού καταρτίσθηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ), υπεγράφη από τον διατάκτη ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α. **60.7311.01**. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **15/01.01.2022**, καταχωρήθηκε με α/α **15** στο Μητρώο Δεσμεύσεων

έτους **2022**, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**22REQ010186888**» και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**94ΠΤΟΛΔ0-ΧΔΕ**».

- 7) Την υπ' αριθ. **9/2022** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα Διαύγεια λαμβάνοντας ΑΔΑ: **ΨΦΣΗΟΛΔ0-7ΔΦ**, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου προδιαγραφές και το πλήρες τεύχος της **2/2021** μελέτης που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 8) Την υπ' αριθ. **88/2022** απόφαση Δημάρχου με την οποία διατέθηκαν τεχνικοί υπάλληλοι του Δήμου προκειμένου να συγκροτήσουν την Επιτροπή διαγωνισμού του έργου με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**».
- 9) Την υπ' αριθ. **1/07.03.2022** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα Διαύγεια λαμβάνοντας ΑΔΑ: **68ΞΥΟΛΔ0-ΝΡΔ**, με την οποία εγκρίθηκε η συγκρότηση της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), για την επιλογή αναδόχου του έργου.
- 10) Την υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **578/19.04.2022 Διακήρυξη** καθώς και τα τεύχη που την συνοδεύουν η οποία καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ): **22PROC010428640**.
- 11) Την υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **579/19.04.2021 Περίληψη Διακήρυξης** η οποία αναρτήθηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ λαμβάνοντας ΑΔΑ: **9Γ61ΟΛΔ0-ΒΚΞ** και δημοσιεύθηκε στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016.
- 12) Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας δημόσιας σύμβασης τα οποία καταχωρήθηκαν από τον αρμόδιο χειριστή στο σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **187633** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- 13) Την **24/24.05.2022** απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. “Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού – Ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου, αναφορικά με το έργο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**»”, με την οποία:
 1. Εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού – Ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου, αναφορικά με το έργο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**»

2. Αναδείχθηκε ο συμμετέχοντας οικονομικός φορέας «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ» ως προσωρινός ανάδοχος για την κατασκευή του έργου του Ν.Π.Δ.Δ. «Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης (Ο.Κ.Π.Α.)» του Δήμου Βριλησίων με τίτλο "Εργασίες Αναβάθμισης Παιδικών Σταθμών Δήμου Βριλησίων".

14) Το υπ' αριθμ. **801/24.05.2022** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη

15) Την Ανατροπή Ανάλυσης Υποχρέωσης ποσού **184.800,00€** στον Κ.Α. **60.7311.01**, η οποία καταρτίστηκε και εγκρίθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και υπεγράφη από τον διατάκτη. Στη συνέχεια έλαβε αριθμό πρωτ.: **802/24.05.2022**, καταχωρήθηκε με α/α **1** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους **2022**.

16) Την **37/01.08.2022** απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. " Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και Κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ» στον οικονομικό φορέα «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ», με την οποία:

1. Εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού.
2. Εγκρίθηκε η κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης (διαγωνισμού) στον μειοδότη/μοναδικό συμμετέχοντα, ήτοι στον Οικονομικό Φορέα «ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ», ο οποίος υπέβαλλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με Α/Α κατάθεσης 252009, μέσης έκπτωσης Εμ=26,00%.

17) Το γεγονός ότι στις **03/08/2022** κοινοποιήθηκε η υπ' αριθ. 37/2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ο.Κ.Π.Α.» του Δήμου Βριλησίων καθώς και όλα τα πρακτικά της διαδικασίας αξιολόγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού στον συμμετέχοντα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ.

18) Την υπ' αριθ. πρωτοκόλλου **1785/08.09.2022** πρόσκληση υπογραφής συμφωνητικού κατασκευής του έργου μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

19) Την από **20.09.2022** υπεύθυνη δήλωση του κ. Νικολάου Φραγκιαδάκη με την οποία ορίζει αντίκλητό του την Χρυσούλα Οικονόμου με ΑΦΜ: 158718622

20) Την από **20.09.2022** υπεύθυνη δήλωση της Χρυσούλας Οικονόμου με την οποία αποδέχεται τον ορισμό του ως αντίκλητο του αναφερόμενου έργου.

21) Την **εργολαβική σύμβαση** που υπεγράφη την 28α Νοεμβρίου 2022, έχοντας λάβει αριθμό πρωτοκόλλου **1889/21.09.2022** (ΑΔΑΜ:**22SYMV011685130 2022-11-28**), η οποία προέβλεπε

α) για δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ποσό 154.299,22 €, για απρόβλεπτα ποσό 23.144,88 €, για απολογιστικά ποσό 24.385,57 €, για αναθεώρηση 1.060,89 € και για ΦΠΑ 24% ποσό 49.473,29 €, ήτοι γενικό σύνολο ποσό 255.612,01 €.

β) προθεσμία εκτέλεσης του έργου, μέσα σε ΟΚΤΩ (8) ΜΗΝΕΣ από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης δηλαδή η περαίωση του έργου τοποθετούνταν στις 28.7.2023.

22) Την αίτηση του αναδόχου με το από 20-4-2023 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για τέσσερις μήνες, ήτοι έως τις 28.11.2023, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 713/20.4.2023.

23) Την υπ'αριθμ.47/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Π.Α. με την οποία εγκρίθηκε η 1^η Παράταση του έργου λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23SYMV013530309 και ΑΔΑ: ΨΩ1ΚΟΛΔ0-7ΚΠ.

24) Την αίτηση του αναδόχου με το από 27-10-2023 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για τέσσερις μήνες, ήτοι έως τις 28.3.2024, καθώς και έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) και 1ου ΠΚΤΜΝΕ, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 2486/27-10-2023.

25) Την υπ'αριθμ.74/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Π.Α. με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος ΑΠΕ), το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η 2^η Παράταση του έργου λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23SYMV014078502 και ΑΔΑ: 9ΕΥ1ΟΛΔ0-043.

26) Την αίτηση του αναδόχου με το από 26-2-2024 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για έξι μήνες, ήτοι έως τις 28.9.2024, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 3433/ 26.2.2024.

27) Την υπ'αριθμ.62/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 3η Παράταση του έργου.

28) Την αίτηση του αναδόχου με το από 27-8-2024 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για έξι μήνες, ήτοι έως τις 28.1.2025, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 13500/ 27-8-2024.

29) Την υπ'αριθμ.154/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 4η Παράταση του έργου.

30) Την αίτηση του αναδόχου με το από 27-12-2024 έγγραφό του για παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου για δύο μήνες, ήτοι έως τις 28.3.2025, η οποία έλαβε αριθ. Πρωτ. 21802/ 27-12-2024.

31) Την υπ' αριθμ.5/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 5η Παράταση του έργου.

B. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**», αφορά στην εκτέλεση διαφόρων εργασιών για την προσαρμογή των τριών λειτουργούντων σήμερα σημαντικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου, ήτοι:

- του **Α΄ Δημοτικού Βρεφονηπιακού Σταθμού**, επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως, 113,
- του **Γ΄ Δημοτικού Παιδικού Σταθμού**, επί της οδού Προποντίδος 4,
- του **Δ΄ Δημοτικού Παιδικού Σταθμού**, επί της οδού Διός 45,

στις απαιτήσεις του άρθρου 4 του 99/2017 Π. Δ/τος, με αφορμή την υπ' αριθ. πρωτ. 31.630/28.06.2018 (ΑΔΑ: 7ΜΔ1465ΧΘ7-Ζ00) Πρόσκληση του Υπουργού Εσωτερικών, σύμφωνα με την οποία καλούνται οι Δήμοι της χώρας και τα Νομικά Πρόσωπα αυτών για την υποβολή προτάσεων προκειμένου να ενταχθούν στο έργο με τίτλο: «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017» (το οποίο εφεξής θα ονομάζεται "πρόγραμμα") του ενάριθμου 2017ΣΕ05500005 της ΣΑΕ 055 και προϋπολογισμού 95.000.000€.

Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών εργασιών καθώς και η προμήθεια και ενσωμάτωση στα κτήρια εξοπλισμού, για την προσαρμογή των κτηρίων των σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV), η ανωτέρω υπηρεσία ταξινομείται με CPV υπό τον αριθμητικό κωδικό **45214100-1** στην υπηρεσία με αντικείμενο **«Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς»**.

Η επιλογή του Αναδόχου, έγινε σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού, μέσω του ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Οι περισσότερες και οι πιο χρονοβόρες εργασίες έχουν ολοκληρωθεί.
Θα χρειαστεί κάποιος εύλογος χρόνος μέχρι την παραλαβή και την εγκατάσταση του νέου παιχνιδιού του Α΄ Παιδικού Σταθμού, καθώς και για την τοποθέτηση μεμβρανών ασφαλείας και μεταλλικών μπαρών μπροστά από υαλοπίνακες που δεν είναι ασφαλείας, την μετατροπή σιτών ασφαλείας σε κινητές και την τοποθέτηση προστατευτικών γωνιών σε ακμές .

Τέλος, θα χρειαστεί να συνταχθεί νέος ΑΠΕ, ο οποίος θα είναι και τακτοποιητικός ώστε να κλείσει το έργο.

Γ. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος του έργου με την υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου **3912/27.2.2025** αίτησή του, ζητά να του χορηγηθεί παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι **28.7.2025**, αναφέροντας τα εξής:

Φραγκιαδάκης Νικόλαος

Μηχανολόγος Μηχανικός – Ε.Δ.Ε.

Κλεισθένους 224, ΤΚ 15344 Γέρακας

Τηλέφωνο 2130618734, e-mail: nikos@nfragiadakis.com



ΠΡΟΣ:

Δήμο Βριλησσιών

ΓΕΡΑΚΑΣ 27/02/2025

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης

ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»

Κυρίες-οι,

Στις 28/11/2022 υπογράφηκε μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης Δήμου Βριλησσιών» και της εργοληπτικής μας επιχείρησης η σύμβαση για την κατασκευή του παραπάνω έργου που έλαβε αριθμό 22SYMV011685130 2022-11-28 και προθεσμία περαίωσης οκτώ (8) μηνών, ήτοι ημερομηνία συμβατικού πέρατος η 28/07/2023.

Στη συνέχεια χορηγήθηκε 1^η παράταση εργασιών τεσσάρων μηνών, ήτοι μέχρι 28/11/2023, έπειτα 2^η παράταση ως τις 28/03/2024, η 3^η παράταση ως τις 29/09/2024, η 4^η παράταση ως τις 28/01/2025 και τέλος η 5^η έως 28/03/2025 για τους λόγους που αναφέρονται στην αντίστοιχη απόφαση.

Σύμφωνα με τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ, είχαν αποφασιστεί τα παιχνίδια που θα τοποθετούνταν στους παιδικούς σταθμούς και είχαν παραγγελθεί από εμάς, από εταιρεία εξωτερικού (PROLUDIC). Τα δύο από αυτά εγκαταστάθηκαν, το τρίτο όμως αποφασίστηκε τελικώς να μην εγκατασταθεί και να αντικατασταθεί με άλλο καταλληλότερο για τις ηλικίες των παιδιών που φιλοξενούνται στον συγκεκριμένο παιδικό σταθμό.

Οι περισσότερες και οι πιο χρονοβόρες εργασίες έχουν ολοκληρωθεί.

Θα χρειαστεί, όμως, κάποιος εύλογος χρόνος μέχρι την παραλαβή και την εγκατάσταση του νέου παιχνιδιού του Α' Παιδικού Σταθμού, καθώς γίνεται από το εξωτερικό, η τοποθέτηση μεμβρανών ασφαλείας και μεταλλικών μπαρών μπροστά από υαλοπίνακες που δεν είναι ασφαλείας, η μετατροπή σιτών ασφαλείας σε κινητές και η τοποθέτηση προστατευτικών γωνιών σε ακμές.

Τέλος, θα χρειαστεί να συνταχθεί νέος ΑΠΕ, ο οποίος θα είναι και τακτοποιητικός ώστε να κλείσει το έργο.

Με δεδομένα τα παραπάνω παρακαλούμε για την από μέρους έγκριση παράτασης του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι μέχρι 28/07/2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

Γ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την ανωτέρω αίτηση της αναδόχου εταιρείας και τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν, δηλαδή:
 - ότι θα χρειαστεί κάποιος εύλογος χρόνος
 - μέχρι την παραλαβή και την εγκατάσταση του νέου παιχνιδιού του Α΄ Παιδικού Σταθμού,
 - για την τοποθέτηση μεμβρανών ασφαλείας και μεταλλικών μπαρών μπροστά από υαλοπίνακες που δεν είναι ασφαλείας,
 - για την μετατροπή σιτών ασφαλείας σε κινητές
 - για την τοποθέτηση προστατευτικών γωνιών σε ακμές και
 - για να συνταχθεί νέος ΑΠΕ, ο οποίος θα είναι και τακτοποιητικός ώστε να κλείσει το έργο.
- Το γεγονός ότι η ολοκλήρωση του έργου δεν είναι δυνατή μέχρι την **28.3.2025**, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- Τις διατάξεις της Παρ. 4 του άρθρου 147 κ 132 του Ν.4412/16.

προτείνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την **28η Ιουλίου 2025**.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Παρακαλούμε όπως προκαλέσετε Απόφαση με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο να:

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»,

μέχρι την **28η Ιουλίου 2025**.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6042/3-4-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις του άρθρου 65, του ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 147 και του άρθρου 132 του ν. 4412/2016
- Την υπ' αριθμ. 1889/21.09.2022 (ΑΔΑΜ:22SYMNV011685130 2022-11-28) σύμβαση
- Την υπ' αριθμ. 3912/27-2-2025 αίτηση του αναδόχου περί χορήγησης παράτασης και τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν
- Την αναγκαιότητα παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών της σύμβασης
- Την υπ' αριθμ. 5/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 5^η παράταση του έργου έως την 28η Μαρτίου 2025 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με είκοσι τρεις (23) θετικές ψήφους**

Εγκρίνει την πέμπτη (5^η) παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ», μέχρι την 28η Ιουλίου 2025.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3 8 / 2025**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
και υπογράφεται ωςκατωτέρω

Τα Μέλη

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
3. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
5. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
6. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
7. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
8. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
9. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
11. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
12. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
13. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
15. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
16. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
17. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
20. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
21. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
22. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χρήστος Κάππας