

Αριθμός Απόφασης **211/2022**

Περίληψη

Έγκριση ή μη του πρακτικού επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» και λήψη απόφασης για επανάληψη της δημοπρασίας

Στα Βριλήσσια, σήμερα την **14η Σεπτεμβρίου 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 12432/9.9.2022** πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τΑ/2022) και της υπ' αριθμ.46731/13-7-2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ, **η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη και με χρήση της εφαρμογής e-presence**. Για τη συμμετοχή στην τηλεδιάσκεψη εστάλη στα μέλη και η αντίστοιχη πρόσκληση της εφαρμογής.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών, συμμετείχαν έξι (6) τακτικά μέλη, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες-Παρόντες

κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Φυκίρης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Κυρίτση Ιωάννα	Δημοτική Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Μαρίνης Γεώργιος	Δημοτικός Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ Σταματελόπουλος Νικήτας	Δημοτικός Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες

κα. Αρσένη-Λάμπρου Παρασκευή (Βούλα)	Δημοτική Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Μάρα Φωτεινή	Δημοτική Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ Χρυσοπούλου Αικατερίνη	Δημοτική Σύμβουλος ως τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Η κα. Αρσένη-Λάμπρου Παρασκευή, Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Η κα. Μαλακού Χριστίνα, Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Η κα Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής αντικατέστησε την κα Μάρα Φωτεινή, Δημοτική Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Επιτροπής που απουσίαζε.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Παπαχριστοδοπούλου Μαρίνα, Δημοτική Σύμβουλος, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 10857/2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν.3852/10 που αναφέρει ότι «το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του» συνεπώς το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την εκμίσθωση ακινήτου πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Την κατ'εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης υπ'αριθ. 70/2020 [ΑΔΑ: Ω71ΛΩ9Ρ-65Χ] απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων με θέμα «Έγκριση εκμίσθωσης κυλικείου με δημοπρασία εντός της ισόγειας αίθουσας του δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στο πάρκο «Μίκης Θεοδωράκης»
3. Τη διάταξη του άρθρου 192 παρ. 1 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) σύμφωνα με την οποία για τα ακίνητα που εκμισθώνουν οι Δήμοι γίνεται δημοπρασία.
4. Τη διάταξη του άρθρου 201 του Ν.3463/06 σύμφωνα με την οποία με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για τη διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, οι όροι για τη συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με τη διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 271 παρ. 1 του ως άνω νόμου 3463/2006 σύμφωνα με την οποία προεδρικά διατάγματα και υπουργικές αποφάσεις που έχουν εκδοθεί, κατ' εξουσιοδότηση προγενέστερων διατάξεων, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων, από τον Ν.3463/06, εφόσον δεν είναι αντίθετες προς το περιεχόμενό του.
5. Το γεγονός ότι από το συνδυασμό των ανωτέρω διατάξεων προκύπτει ότι μέχρι την έκδοση του Προεδρικού διατάγματος του άρθρου 201 του Ν.3463/06 εξακολουθεί να ισχύει το π.δ/γμα 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77), που εκδόθηκε βάσει των ομοίων διατάξεων του προγενεστέρου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, ν. 1065/1980. (Ελ.Συν. Τμ.7 Πράξη 114/2007, 79/2010).
6. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του π.δ. 270/81, σύμφωνα με την οποία «Αί διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποίησεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων».

7. Την αναλογικά κατά τα ανωτέρω εφαρμοζόμενη και για εκμισθώσεις Δημοτικών ακινήτων από Δήμους διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81 σύμφωνα με την οποία: «Αι δημοπρασίες δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»
8. Την αναλογικά κατά τα ανωτέρω εφαρμοζόμενη και για εκμισθώσεις Δημοτικών ακινήτων από Δήμους διάταξη της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των εκμισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»
9. Την υπ' αριθ. 271/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 6469Ω9Ρ-ΣΤΑ] με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου Βριλησίων για το έτος 2022 αποτελούμενη από τους κάτωθι:1. Το Δήμαρχο Βριλησίων, κ. Μανιατογιάννη Ξενοφώντα, ως Πρόεδρο της Επιτροπής 2. Τον κ. Βαφειάδη Κωνσταντίνο, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Υποδομών και Διαχείρισης Οικονομικών Πόρων με αναπληρωτή τον κ. Φυκίρη Παναγιώτη, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Ύδρευσης Υλοποίησης Έργων Υποδομής και Ασφάλειας Πόλης 3. Την κα. Γεροντάκη Κωνσταντίνα (Νάντη), Δημοτική Σύμβουλο, με αναπληρωτή τον κ. Δημαρά Ερνέστο –Θεόδωρο (Ακη), Δημοτικό Σύμβουλο
10. Την υπ' αριθ. 105/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 6Υ09Ω9Ρ-ΦΣΨ], με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Βριλησίων έτους 2021 και έως 31/12/2021, αποτελούμενη από τα εξής μέλη : 1 Τον κ. Φυκίρη Παναγιώτη, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Ύδρευσης Υλοποίησης Έργων Υποδομής και Ασφάλειας, ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή τον κ. Βαφειάδη Κωνσταντίνο, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Υποδομών και Διαχείρισης Οικονομικών Πόρων, 2. Τον κ. Δημαρά Ερνέστο-Θεόδωρο (Ακη), Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρώτρια την κα. Γεροντάκη Κωνσταντίνα (Νάντη), Δημοτική Σύμβουλο και 3. Ως τρίτο μέλος ορίσθηκε από το Δήμαρχο με την υπ' αριθ. πρωτ. 381/2020 Απόφασή του, ο κ. Φοινινής Κωνσταντίνος, ειδικότητας ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Κτηριακής Ανάπτυξης Πόλης, αναπληρούμενος από την κα Αγγελική Παπαγεωργίου, ειδικότητας ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Αστικού Περιβάλλοντος και Πρασίνου Πόλης, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου.
11. Τις διατάξεις της παρ. 1στ.ι του άρθρου 72 του ν. 3852/10, σύμφωνα με την οποία η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.
12. Την υπ' αριθ. 294/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 64ΔΕΩ9Ρ-ΟΙΑ] με την οποία καταρτίσθηκαν οι όροι Διακήρυξης της Δημοπρασίας της εκμίσθωσης χώρου που έχει

- διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης».
13. Την υπ' αριθ. πρωτ. 713/20-1-2022 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησίων για τη δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης».
 14. Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 21.01.2022 (αριθμός φύλλου 7045) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 22.01.2022 (αριθμός φύλλου 1242) αντίστοιχα
 15. Το από 21.01.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας
 16. Το από 10-2-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 271/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει την δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» σύμφωνα με την 294/2021 απόφαση της οικονομικής επιτροπής από το οποίο προκύπτει ότι την 10η Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή ενώπιον της οποίας εμφανίσθηκαν οι κάτωθι διαγωνιζόμενοι α) **ΑΝΤΩΝΕΛΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** (ΑΦΜ: 162723259) οδός: Φλωρίνης αρ.39 Βριλήσσια, και **ΓΚΡΑΙΚΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**. (ΑΦΜ: 162740791) οδός: Σαλαμίνας 90, Βριλήσσια οι οποίοι **αποκλείσθηκαν** (βάση του άρθρου 17 της διακήρυξης) από τα επόμενα στάδια του διαγωνισμού διότι:
 - Δεν κατέθεσαν **Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του αξιόχρεου εγγυητή τους**
 - Δεν κατέθεσαν **Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι ο εγγυητής είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
 17. Τα οριζόμενα στο άρθρο 18 της Διακήρυξης της δημοπρασίας της εκμίσθωσης χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» (ΑΟΕ 294/2021) σύμφωνα με το οποίο: *Άρθρο 18 Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης* σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 6 του π.δ. 270/1981.
 18. Την υπ αριθμ 56/2022 (ΑΔΑ: 9791Ω9Ρ-9ΓΕ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων με την οποία εγκρίθηκε το από 10-2-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81 για εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας
 19. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4644/22-3-2022 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησίων για επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης»

- ΑΔΑ: ΩΖ9ΙΘ9Ρ-4ΥΧ
20. Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 24.03.2022 (αριθμός φύλλου 7086) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 23.03.2022 (αριθμός φύλλου 1251) αντίστοιχα.
21. Το από 22.03.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας.
22. Το από 7-4-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 271/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει την επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» σύμφωνα με την 294/2021 απόφαση της οικονομικής επιτροπής από το οποίο προκύπτει ότι την 7η Απριλίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή ενώπιον της οποίας δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.
23. Την υπ αριθμ 145/2022 (ΑΔΑ: 6Λ5ΣΩ9Ρ-Υ2Β) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων με την οποία εγκρίθηκε το από 7-4-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81 για εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας
24. Την υπ' αριθ. πρωτ. 9625/6-7-2022 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησίων για επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης»
25. Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 8.07.2022 (αριθμός φύλλου 7757) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 9.07.2022 (αριθμός φύλλου 1266) αντίστοιχα.
26. Το από 7.07.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας.
27. Το από 21-7-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 271/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει την επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» σύμφωνα με την 294/2021 απόφαση της οικονομικής επιτροπής από το οποίο προκύπτει ότι την 21η Ιουλίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή ενώπιον της οποίας δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος

Κατόπιν των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου καλείται να λάβει απόφαση με την οποία θα εγκρίνεται :

- 1) **Η επικύρωση του από 21/7/2022 Πρακτικού της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας**
- 2) **Η επανάληψη της δημοπρασίας** για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» με τους ίδιους όρους, οι οποίοι έχουν εγκριθεί με την υπ'αριθ. 294/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

του Δήμου Βριλησσιών [ΑΔΑ: 64ΔΕΩ9Ρ-ΟΙΑ], ~~ΑΔΑ: ΟΖ91Ω9Ρ-4ΥΧ~~
έγκυρου πλειοδότη.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- ο Την εισήγηση του Προέδρου
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 10939/29.7.22 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- ο Τις κείμενες διατάξεις
- ο Το άρθρο 72, του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με τους Ν. 4623/2019, Ν. 4635/2019 και Ν. 4674/20 και όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40, του Ν. 4735/20 και στη συνέχεια από το άρθρο 37, του Ν.4915/2022
- ο Την υπ' αριθμόν 70/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης»
- ο Την υπ αριθμ 247/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί σύστασης τριμελούς επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81
- ο Την υπ' αριθμ. 294/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησσιών [ΑΔΑ: 64ΔΕΩ9Ρ-ΟΙΑ] με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης
- ο Την υπ αριθμ 56/2022 (ΑΔΑ: 9791Ω9Ρ-9ΓΕ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησσιών με την οποία εγκρίθηκε το από 10-2-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81 για εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας
- ο Την υπ'αριθ. πρωτ. 4644/22-3-2022 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησσιών για επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης»
- ο Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 24.03.2022 (αριθμός φύλλου 7086) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 23.03.2022 (αριθμός φύλλου 1251) αντίστοιχα.
- ο Το από 22.03.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας.
- ο Την υπ'αριθ. 271/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησσιών [ΑΔΑ: 6469Ω9Ρ-ΣΤΑ] με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου Βριλησσιών για το έτος 2022
- ο Το από 7-4-2022 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 271/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει την επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτιρίου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» σύμφωνα με την 294/2021 απόφαση της οικονομικής επιτροπής από το οποίο προκύπτει ότι την 7η Απριλίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή ενώπιον της οποίας δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος
- ο Τις παρατηρήσεις και επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων και τακτικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει Ομόφωνα
Με οκτώ (8) θετικές ψήφους**

- 1) Εγκρίνει την επικύρωση του από 21/7/2022 Πρακτικού της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας**
- 2) Εγκρίνει την επανάληψη της δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου που έχει διαμορφωθεί σε κυλικείο και ο οποίος βρίσκεται στο δημοτικό κτίριου του πάρκου «Μίκης Θεοδωράκης» με αλλαγή των όρων ως προς το ποσό της ελάχιστης πρώτης προσφοράς για κάθε μήνα (μηνιαίο μίσθωμα), το οποίο ορίζεται στα 500 ευρώ. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι που έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 294/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 64ΔΕΩ9Ρ-ΟΙΑ], λόγω μη προσέλευσης έγκυρου πλειοδότη.**

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 211/2022

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος της	Τα Μέλη
Οικονομικής Επιτροπής	Φυκίρης Παναγιώτης
	Αρσένη-Λάμπρου Παρασκευή (Βούλα)
	Κυρίτση Ιωάννα
	Μαλακού Χριστίνα
	Δημητρίου Αναστάσιος
	Μαρίνης Γεώργιος
Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Σταματελόπουλος Νικήτας