

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ.19/27.5.2024 τακτικής, δημόσιας συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **134/2024**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισήγηση για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων μόνιμου χαρακτήρα με ψυχαγωγικό αντικείμενο

Στα Βριλήσσια, σήμερα την **27^η Μαΐου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **8671/23.5.24** πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες-Παρόντες

κ. Πισιμίσης Ιωάννης	Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος(Άκης)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Μαρίνης Γεώργιος	Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

κ. Σταματελόπουλος Νικήτας Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος και η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα Δημοτικοί σύμβουλοι χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Ο κ. Σταματελόπουλος Νικήτας, Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής που ήταν απών αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής κ. Μαρίνη Γεώργιο.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αρ. πρωτ. 8629/23.5.24 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και ανέφερε τα εξής:

Σχετ. διατάξεις: αρ. 73, 74 και 74Α ν. 3852/2010, αρ. 69 ν. 4849/2021, αρ. 80 και 81 ν. 3463/2006, ν. 2725/1999

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1) Τη διάταξη του άρθρου **69 του Ν.4849/21** σύμφωνα με την οποία:

-Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε υπαίθριους χώρους, απαιτείται άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας.

-Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων είναι οι δήμοι της χώρας. (άρθρο 69 παρ.2 Ν.4849/21)

-Οι μεμονωμένες ψυχαγωγικές δραστηριότητες ακολουθούν τους όρους και τις προϋποθέσεις των αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και αρμόδια υπηρεσία για την αδειοδότησή τους είναι αυτή της κύριας δραστηριότητας. (άρθρο 69 παρ.4 Ν.4849/21)

-Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις. (άρθρο 69 παρ.2 Ν.4849/21)

-Για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, εκτός από τις ειδικότερες διατάξεις που ρυθμίζουν τις ως άνω δραστηριότητες, απαιτούνται και τα ακόλουθα δικαιολογητικά: α) γνωμάτευση κτηνιάτρου της αρμόδιας οργανικής μονάδας κτηνιατρικής της κατά τόπον αρμόδιας Περιφέρειας, αν πρόκειται για έκθεση ζώων, περί της υγειονομικής καταλληλότητας των ζώων, β) γνωμάτευση του συμβουλίου «περί θεάτρων και κινηματογράφων» του άρθρου 2 του α.ν. 445/1937 (Α' 22), αν πρόκειται για θεματικό πάρκο (λούνα-παρκ), τσίρκο, συναυλίες, πίστες αυτοκινητιδίων, επιδείξεις και λοιπές παρεμφερείς εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, για την καταλληλότητα των χώρων των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού, γ) βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών, δ) βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, ε) βεβαίωση διπλωματούχου χημικού ανώτατης σχολής για την επικινδυνότητα των χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών, στ) βεβαίωση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.), όταν πρόκειται για πτήση ή ανύψωση αιωροπτερών, αεροστάτων ή άλλων τεχνικών μέσων ότι η πτήση ή ανύψωση δεν αντίκειται στους οικείους κανονισμούς της, και στους εν γένει κανόνες ασφαλείας του εναερίου χώρου, ζ) βεβαίωση του Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (Α.Δ.Μ.Η.Ε.) και του Διαχειριστή Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.) για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή που πρόκειται να γίνει πτήση ή ανύψωση. (άρθρο 69 παρ.3 Ν.4849/21)

-Ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες. Σε αντίθετη περίπτωση θεωρείται ότι οι υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο έχουν μόνιμο χαρακτήρα και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες διατάξεις. (άρθρο 69 παρ.4 Ν.4849/21)

2) Τη διάταξη του **άρθρου 81 του ν. 3463/2006** σύμφωνα με την οποία: «Για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιδιών (λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κ.λπ.) απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του προηγούμενου άρθρου και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά».

3) Τη διάταξη του **άρθρου 80 του ανωτέρω ν. 3463/2006** στην οποία παραπέμπει η προαναφερόμενη διάταξη σύμφωνα με την οποία και ειδικά ως προς τη διαδικασία αδειοδότησης προβλέπονται τα εξής: «2. Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την

αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. 3. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο. Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του τα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κ.λπ., οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προ έγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας».

4) Τα οριζόμενα στη διάταξη του **άρθρου 119 του Ν. 4442/2016**, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ότι μετά από την έκδοση των κανονιστικών πράξεων που προβλέπονται στο άρθρο 118, το άρθρο 69 του ν. 4849/2021 (Α' 207) περί υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο και το άρθρο 81 του ν. 3463/ 2006 (Α' 114) περί εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών δεν εφαρμόζονται. Συνεπώς, πριν από την έκδοση των κανονιστικών πράξεων συνεχίζουν να ισχύουν και να εφαρμόζονται το άρθρο 69 του Ν. 4849/2021 και το άρθρο 81 του Ν. 3463/2006 και κατ'επέκταση ακολουθείται η διαδικασία της προέγκρισης για την ίδρυση των δραστηριοτήτων αυτών η οποία χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης σύμφωνα με την ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/τ.β'09 12 2013).

5) Τη διάταξη **άρθρου 73 του Ν. 3852/2010** σύμφωνα με την οποία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από πρόελεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων **74 και 74^Α του ίδιου ως άνω ν. 3852/2010** από τις οποίες προκύπτει ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

6) Τα οριζόμενα στις διατάξεις: α) **του ν.2725/17-6-1999 (ΦΕΚ 121 Α')** : Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, β) **του ν.4479/2017 (ΦΕΚ 94 Α')** : Τροποποιήσεις του ν.2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις, γ) της υπ' αριθ. **ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/273029/15521/1903/387/12-07-2017** (Α.Δ.Α.: 6Ω054653Π4-INM) Εγκυκλίου του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού «κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών Εγκαταστάσεων» - ν.4479/2017 (Α'94) «Τροποποιήσεις του ν.2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις», δ) της υπ' αριθ. **ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603 / 04-10-2017** (ΦΕΚ Β' 3568/10-10-2017) ΚΥΑ «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B του ν.2725/1999 «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (Α' 121), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 5 του ν.4479/2017 (Α' 94)» και ε) της υπ' αριθ.

ΥΠΠΟΑΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/558576/27822/3786/867/29-12-2017 (Α.Δ.Α.: ΩΡΙ44653Π4-PNX) Εγκυκλίου 2 του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού « Κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών εγκαταστάσεων» - ν.4479/2017 (Α'94) «Τροποποιήσεις του ν.2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις», από τη συνδυαστική εφαρμογή των οποίων προκύπτουν τα εξής: i) ότι ως προς τις αθλητικές εγκαταστάσεις οι Δήμοι έχουν αρμοδιότητα αδειοδότησής τους σύμφωνα με τις εν λόγω διατάξεις αποκλειστικά εφόσον πρόκειται για δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις ή για σωματειακές αθλητικές εγκαταστάσεις, οι δε διατάξεις αυτές εφαρμόζονται για αθλητικές εγκαταστάσεις στις οποίες διενεργούνται προπονήσεις ή/και αθλητικοί αγώνες κατά τους ορισμούς των προαναφερομένων διατάξεων, ii) το άρθρο 32 του ν.2725/1999 δεν έχει τροποποιηθεί, συνεπώς οι υπαγόμενες σε αυτό αθλητικές εγκαταστάσεις, δηλαδή ιδιωτικά γυμναστήρια ή ιδιωτικές αθλητικές σχολές εξακολουθούν να αδειοδοτούνται από την οικεία Περιφέρεια, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στο Π.Δ. 219/2006 (ΦΕΚ Α' 221) και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/33565/9-12-2013 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3169), iii) για μόνιμες αθλητικές εγκαταστάσεις που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.2725/99, δεν αποτελούν δηλαδή αθλητική ακαδημία ή σχολή εκμάθησης αθλημάτων ή ιδιωτικό γυμναστήριο, δεν αποτελούν σωματειακές αθλητικές εγκαταστάσεις και δεν θα πραγματοποιούνται σε αυτές προπονήσεις ή αθλητικοί αγώνες, αλλά προορίζονται για διενέργεια αποκλειστικά αθλοπαιδιών/υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο στο πλαίσιο εμπορικής δραστηριότητας (εκμίσθωση γηπέδου), δεν υπάρχει ειδική πρόβλεψη και συνεπώς τυγχάνουν εφαρμογής οι προεκτιθέμενες διατάξεις του άρθρου 69 του ν. 4849/2021 για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, με αναλογική όμως εφαρμογή των διατάξεων περί αδειοδότησης αθλητικών εγκαταστάσεων

7) Την υπ' αριθ. πρωτ. **8173/16-05-2024 Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση του Νικολάου Καρβούνη**, ως διαχειριστή και νομίμου εκπροσώπο της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «MY ACTIVE E.E.» και το διακριτικό τίτλο «MY ACTIVE», που εδρεύει στα Βριλήσσια Αττικής, οδός Αναπαύσεως αριθ. 23, με ΑΦΜ 802358081 και Δ.Ο.Υ. Χολαργού, με αρ. ΓΕΜΗ1749501030000, με την οποία για λογαριασμό της εν λόγω εταιρείας ζητά τη **χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420 του Δήμου Βριλησίων και επί των οδών Αναπαύσεως και Διός αριθ. 47**, με τα παρακάτω συνημμένα δικαιολογητικά :

- Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας του νομίμου εκπροσώπου
- Την από 17.05.2024 Υπεύθυνη Δήλωση του μηχανικού Ιωάννη Καρβούνη (ΑΜ 39470 ΤΕΕ) με θεώρηση γνησίου υπογραφής του μέσω gov.gr σύμφωνα με την οποία πληρούνται οι προϋποθέσεις και υποχρεώσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου στις αθλητικές εγκαταστάσεις στην οδό Διός 47 και Αναπαύσεως, ΟΤ 420 στον Δήμο Βριλησίων σύμφωνα με την ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/4-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3568).
- Τις από 25.04.2024 τέσσερις (4) Υπεύθυνες δηλώσεις του νομίμου εκπροσώπου της ανωτέρω εταιρείας με θεώρηση γνησίου υπογραφής του μέσω gov.gr: 1) ότι η υπό αδειοδότηση εγκατάσταση κατατάσσεται στην ομάδα Α1 κατ'αρθ. αρ.56Α ν.2725/1999, 2) για την τήρηση και τη συντήρηση των προβλεπομένων μέτρων και μέσων πυροπροστασίας της κατά περίπτωση νομοθεσίας πυροπροστασίας, 3) για την ύπαρξη κατά τη διάρκεια λειτουργίας του χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο του απαραίτητου εξοπλισμού και υλικών παροχής πρώτων βοηθειών, όπως περιγράφονται στο άρθρο 12 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/4-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3568) και 4) ότι στο χώρο θα διενεργούνται αποκλειστικά αθλοπαιδιές/υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο, η εγκατάσταση δεν υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.2725/99, δεν θα λειτουργήσει αθλητική ακαδημία ή σχολή εκμάθησης αθλημάτων ή ιδιωτικό γυμναστήριο, δεν θα λειτουργήσει ή θα εκμισθωθεί ως αθλητική εγκατάσταση σε σωματείο, δεν θα πραγματοποιούνται προπονήσεις ή αθλητικοί αγώνες και δεν θα απασχοληθεί προπονητής

- Την από 24.11.2023 βεβαίωση του διπλωματούχου μηχανολόγου μηχανικού Σμυρνιού Σπυρίδωνα περί της ασφάλειας των μηχανολογικών και των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων
- Αντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «MY ACTIVE E.E.» και το διακριτικό τίτλο «MY ACTIVE», όπως περιέχεται στην με αριθμό από 01/02/2024 με Κωδικό εγγράφου e- ΥΜΣ: 174950103000/Α Ανακοίνωση σύστασης εταιρείας μέσω Υπηρεσίας μιας Στάσης της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος, από την οποία προκύπτει ότι ο ανωτέρω υπογράφων είναι διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της ως άνω εταιρείας
- Το υπ' αριθ. Πρωτ. 2497112.3763064/08-02-2024 Γενικό Πιστοποιητικό για την εταιρεία MY ACTIVE E.E. από το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθήνας – Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 8159/16-05-2024 Δημοτική Ενημερότητα της ανωτέρω εταιρείας από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Βριλησίων
- Την με αριθμό 88071106/09-02-2024 Απόδειξη Υποβολής Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης της Α.Α.Δ.Ε., σε συνδυασμό με το από 03-08-2021 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μισθώσεως και την από 23-10-2023 Τροποποίηση Μισθώσεως, από τα οποία προκύπτει ότι ο ανωτέρω υπογράφων Νικόλαος Καρβούνης, έχει μισθώσει το ακίνητο επιφ. 486,00 τ.μ. επί των οδών Αναπαύσεως και Διός στα Βριλήσσια, με δικαίωμα σύστασης εταιρείας, η οποία θα υπεισέλθει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μίσθωσης.
- Την με αριθμό 597980/07-02-2023 άδεια δόμησης της ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής Άδεια δόμησης/Οικοδομική άδεια, με τα συνοδεύοντα/συνυποβληθέντα διαγράμματα/κατόψεις
- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα του του Πολιτικού Μηχανικού Ε.Μ.Π. Δημητρίου Τζιβάρα
- Βεβαίωση για τις χρήσεις γης από την Υπηρεσία Δόμησης Αγίας Παρασκευής σε συνδυασμό με τα οριζόμενα πρόσφατα αναθεωρημένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της πόλης των Βριλησίων (ΦΕΚ Δ'414/22-6-2022) από τα οποία προκύπτει ότι τα ακίνητα με πρόσωπο επί της οδού Αναπαύσεως είναι περιοχή γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του π. δ. 59/2018 και συνεπώς επιτρέπονται οι μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (συμπεριλαμβανομένης της κατηγορίας Α1) στη συγκεκριμένη περιοχή

8) Το γεγονός ότι, όπως προβλέπεται από τις ανωτέρω ισχύουσες διατάξεις, είναι δυνατή η χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420του Δήμου Βριλησίων και επί των οδών Διός 47 και Αναπαύσεως

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο μόνιμου χαρακτήρα στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420 του Δήμου Βριλησίων και επί των οδών Διός αριθ. 47 και Αναπαύσεως στην ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «MY ACTIVE E.E.» και το διακριτικό τίτλο «MY ACTIVE».

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αρ. πρωτ. 8629/23.5.24 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τα αρ. 73, 74 και 74Α του ν. 3852/2010
- Το άρθρο 26, του ν.5056/2023
- Το αρ. 69 του ν. 4849/2021,
- Τα αρ. 80 και 81 του ν. 3463/2006
- Το ν. 2725/1999

- Το ν.4479/2017
- Τα οριζόμενα στις διατάξεις: της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/273029/15521/1903/387/12-07-2017 (Α.Δ.Α.: 6Ω054653Π4-ΙΝΜ) Εγκυκλίου του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού «κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών Εγκαταστάσεων» - ν.4479/2017 (Α'94) «Τροποποιήσεις του ν.2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις», της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603 / 04-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3568/10-10-2017) ΚΥΑ «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B του ν.2725/1999 «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (Α' 121), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 5 του ν.4479/2017 (Α' 94)» και της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/558576/27822/3786/867/29-12-2017
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 8173/16-05-2024 Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση του Νικολάου Καρβούνη, ως διαχειριστή και νομίμου εκπροσώπο της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «MY ACTIVE E.E.» και το διακριτικό τίτλο «MY ACTIVE», που εδρεύει στα Βριλήσσια Αττικής, οδός Αναπαύσεως αριθ. 23, με ΑΦΜ 802358081 και Δ.Ο.Υ. Χολαργού, με αρ. ΓΕΜΗ1749501030000, με την οποία για λογαριασμό της εν λόγω εταιρείας ζητά τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420 του Δήμου Βριλησσιών και επί των οδών Αναπαύσεως και Διός αριθ. 47, με τα συνημμένα δικαιολογητικά
- Το γεγονός ότι, όπως προβλέπεται από τις ανωτέρω ισχύουσες διατάξεις, είναι δυνατή η χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420 του Δήμου Βριλησσιών και επί των οδών Διός 47 και Αναπαύσεως και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με επτά (7) θετικές ψήφους

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας χώρου αθλοπαιδιών-υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο μόνιμου χαρακτήρα στο ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 420 του Δήμου Βριλησσιών και επί των οδών Διός αριθ. 47 και Αναπαύσεως στην ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «MY ACTIVE E.E.» και το διακριτικό τίτλο «MY ACTIVE».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2024

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Τα Μέλη

**Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Ακης)
Μαρίνης Γεώργιος
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος**