



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Τζελέπη
Ταχ. Δ/ση : Δ. Βερνάρδου 23
Τηλέφωνα: 213-2050549
e-mail: etzelepi@vrilissia.gr

Βριλήσσια, 17.9.2025
Αρ. πρωτ. 15705

Π ρ ο ς:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Τμήμα Εποπτείας ΟΤΑ (Τμηματάρχης)
Λ. Κατεχάκη 56
11525 Αθήνα

Κοινοποίηση:

1. Αντιδημαρχία Πολιτισμού και Αθλητισμού
2. Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
3. Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας
4. Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου & Εκκ. Δαπανών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **231/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής
Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της **231/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα:

**Έγκριση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου στο Δημοτικό
Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησσιών**

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμής

Συνημμένα

1. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
2. Αποδεικτικό Δημοσίευσης

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 36/17.9.2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **231/2025**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων

Στα Βριλήσσια, σήμερα την 17^η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 15420/12.9.2025 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες

κ. Πισιμίσης Ιωάννης	Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
κ. Σταματελόπουλος Νικήτας	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος(Άκης) Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Ο κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος(Άκης) Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής που απουσίαζε αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής κ. Φαράκλα Κωνσταντίνο.

Η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής συμμετείχε χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γεώργιο Γαλάνη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών το υπ' αριθμ. πρωτ. 15424/12-9-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν.3852/10 που αναφέρει ότι «το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του» συνεπώς το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την εκμίσθωση ακινήτου πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Την κατ' εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης ελήφθη η υπ' αριθμόν 93/2025 (ΑΔΑ: 9ΩΤ2Ω9Ρ-36Χ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων με θέμα «Έγκριση εκμίσθωσης κυλικείου με δημοπρασία στο κυλικείο του Δημοτικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου Βριλησίων»

3. Τη διάταξη του άρθρου 192 παρ. 1 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) σύμφωνα με την οποία για τα ακίνητα που εκμισθώνουν οι Δήμοι γίνεται δημοπρασία.
4. Τη διάταξη του άρθρου 201 του Ν.3463/06 σύμφωνα με την οποία με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για τη διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, οι όροι για τη συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με τη διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 271 παρ. 1 του ως άνω νόμου 3463/2006 σύμφωνα με την οποία προεδρικά διατάγματα και υπουργικές αποφάσεις που έχουν εκδοθεί, κατ' εξουσιοδότηση προγενέστερων διατάξεων, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων, από τον Ν.3463/06, εφόσον δεν είναι αντίθετες προς το περιεχόμενό του.
5. Το γεγονός ότι από το συνδυασμό των ανωτέρω διατάξεων προκύπτει ότι μέχρι την έκδοση του Προεδρικού διατάγματος του άρθρου 201 του Ν.3463/06 εξακολουθεί να ισχύει το π.δ/γμα 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77), που εκδόθηκε βάσει των ομοίων διατάξεων του προγενεστερού Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, ν. 1065/1980. (Ελ.Συν. Τμ.7 Πράξη 114/2007,79/2010).
6. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του π.δ. 270/81, σύμφωνα με την οποία «Αί διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων».
7. Την αναλογικά κατά τα ανωτέρω εφαρμοζόμενη και για εκμισθώσεις Δημοτικών ακινήτων από Δήμους διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81 σύμφωνα με την οποία: «Αι δημοπρασίες δια την εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»
8. Την αναλογικά κατά τα ανωτέρω εφαρμοζόμενη και για εκμισθώσεις Δημοτικών ακινήτων από Δήμους διάταξη της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησης και εκτίμησης του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των εκμισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»
9. Την υπ' αριθμόν 314/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 6ΔΠ8Ω9Ρ-Ρ16] με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου Βριλησίων για το έτος 2025 αποτελούμενη από τους κάτωθι: 1. Το Δήμαρχο Βριλησίων, κ. Πισιμίση Ιωάννη, ως Πρόεδρο της Επιτροπής 2. Τον κ. Δημαρά Ερνέστος-Θεόδωρος, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Αστικών Υποδομών, Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας 3. Τον κ. Λιακόπουλο Κωνσταντίνο, Δημοτικό Σύμβουλο με αναπληρωτή τον κ. Βαφειάδη Κωνσταντίνο Δημοτικό Σύμβουλο.
10. Το από 1-9-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα του κ. Λιακόπουλου Κωνσταντίνου με το οποίο δήλωνε κώλυμα στη συμμετοχή του στην Δημοπρασία της 8-9-2025 και ζητούσε να ενημερωθεί ο αναπληρωτής του.

11. Την υπ' αριθμόν 201/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: Ψ8ΟΛΩ9Ρ-Α23], με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Βριλησίων έτους 2025 και έως 31/12/2025, αποτελούμενη από τα εξής μέλη : 1 κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος, Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος, Συντονιστής Δημοτικού Έργου και Προγραμματισμού, ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον κ. Δημαρά Θεόδωρο- Ερνέστο (Άκη), Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Αστικών Υποδομών, Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας 2. κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος, Δημοτικός Σύμβουλος, αναπληρούμενος από την κ. Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλο 3. Ως τρίτο μέλος, όπως αναφέρεται ανωτέρω, ορίσθηκε από το Δήμαρχο με την υπ' αριθ. 882/2024 Απόφασή του (αριθ. πρωτ. 19386/2024), ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου κ. Καλλίτσης Θεοδόσιος, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, αναπληρούμενος από την Προϊσταμένη του Τμήματος Κτιριακής Ανάπτυξης Πόλης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, κα. Ελευθερία Σταθοπούλου, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.
 12. Τις διατάξεις της παρ. 1στ.ι του άρθρου 72 του ν. 3852/10, σύμφωνα με την οποία η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.
 13. Το άρθρο 8 του Ν5056/2023 με το οποίο συγκροτείται το νέο αιρετό συλλογικό όργανο «Δημοτική Επιτροπή», η οποία ασκεί από τη νέα αυτοδιοικητική περίοδο (1/1/2024) τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
 14. Το υπ αριθμόν 13572/1-8-2025 έγγραφο του τμήματος εσόδων και περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Βριλησίων με το οποίο ζητείται από την επιτροπή εκτίμησης ακινήτων έτους 2025 να ορίσει με σχετικό της πρακτικό την ελάχιστη μηνιαία μισθωτική αξία του κυλικείου που βρίσκεται στο Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
 15. Το υπ' αριθμόν 13583/1-8-2025 Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Βριλησίων έτους 2025 για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου- κυλικείου που βρίσκεται εντός του Γηπέδου Ποδοσφαίρου στα Βριλησσια.
 16. Την υπ' αριθμόν. 205/2025 (ΑΔΑ: ΡΕ35Ω9Ρ-1Ω7) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων με την οποία καταρτίσθηκαν οι όροι Διακήρυξης της Δημοπρασίας της εκμίσθωσης του κυλικείου του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
 17. Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 14073/18-8-2025 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησίων για τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
 18. Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 19/8/2025 (αριθμός φύλλου 7909) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 23.08.2025 (αριθμός φύλλου 1429) αντίστοιχα
 19. Το από 18.8.2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας
 20. Το από 8-9-2025 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 314/2024 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει την δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων σύμφωνα με την 93/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από το οποίο προκύπτει ότι την 8η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή ενώπιον της οποίας εμφανίσθηκαν οι κάτωθι διαγωνιζόμενοι:
- **ΡΟΥΝΤΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (ΑΦΜ: 066599190) οδός: Δημ Μόσχα αρ. 43 Μαρούσι (αρ. πρωτοκόλλου 15087/8-9-2025)

οι οποία έγινε δεκτή (βάση του άρθρου 17 της διακήρυξης) από άποψη δικαιολογητικών διότι κατέθεσε όλα τα απαραίτητα έγγραφα.

Οι συμμετέχουσα προσέφερε το μηνιαίο μίσθωμα ως κάτωθι:

α/α	Συμμετέχων	προσφορά
1	ΡΟΥΝΤΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	347,84€

Σύμφωνα με τα παραπάνω το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η **ΡΟΥΝΤΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (ΑΦΜ: 066599190), στην οποία κατακυρώνεται η δημοπρασία στο ποσό των 347,84€

21. Την υπ αριθμ 15333/11-9-2025 πρόσκληση για υπογραφή του πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων προς α) Ρούντα Νικολέττα του Γεωργίου (πλειοδότης) β) Γουγούση Ανδρομάχη του Ιωάννη (εγγυήτρια).
22. Το γεγονός ότι η κα Ρούντα Νικολέττα του Γεωργίου (πλειοδότης) προσήλθε και υπέγραψε το Πρακτικό
23. Το γεγονός ότι ο η κα Γουγούση Ανδρομάχη του Ιωάννη (εγγυήτρια) προσήλθε και υπέγραψε το Πρακτικό.

Κατόπιν των ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου καλείται να λάβει απόφαση με την οποία θα εγκρίνεται :

- 1) Η επικύρωση του από 8/9/2025 Πρακτικού της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
- 2) Η κατακύρωση της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με δικαίωμα παράτασης ενός έτους μετά από έγγραφη αίτηση-δήλωση βουλήσεως του μισθωτή περιερχόμενη στον εκμισθωτή Δήμο προ τουλάχιστον 60 ημερών από τη λήξη της μισθώσεως, στην πλειοδότης **ΡΟΥΝΤΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (ΑΦΜ: 066599190) η οποία προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα 347,84€.
- 3) Η ανάθεση στον κ. Δήμαρχο της σύνταξης και υπογραφής του συμφωνητικού και η εξουσιοδότηση να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15424/12-9-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1, περ. στ. του ν. 3852/10 και 74^Α, παρ.1, του ν. 3852/2010.
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του ν.3852/10
- Την υπ' αριθμ. 93/2025 (ΑΔΑ: 9ΩΤ2Ω9Ρ-36Χ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων με θέμα «Έγκριση εκμίσθωσης κυλικείου με δημοπρασία στο κυλικείο του Δημοτικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου Βριλησίων»
- Τη διάταξη του άρθρου 192 παρ. 1 του ν.3463/06 (ΔΚΚ)
- Τη διάταξη του άρθρου 201 του ν.3463/06
- Το π.δ/γμα 270/1981
- Την υπ' αριθμ. 314/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: 6ΔΠ8Ω9Ρ-Ρ16] με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου Βριλησίων για το έτος 2025
- Την υπ' αριθμ. 201/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βριλησίων [ΑΔΑ: Ψ8ΟΛΩ9Ρ-Α23], με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων
- Το υπ αριθμ. 13572/1-8-2025 έγγραφο του τμήματος εσόδων και περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Το υπ' αριθμ. 13583/1-8-2025 Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Βριλησίων έτους 2025

- Την υπ' αριθμ... 205/2025 (ΑΔΑ: ΡΕ35Ω9Ρ-1Ω7) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βριλησίων με την οποία καταρτίσθηκαν οι όροι Διακήρυξης της Δημοπρασίας
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 14073/18-8-2025 Περίληψη Διακήρυξης του Δημάρχου Βριλησίων για τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
- Τις δύο (2) δημοσιεύσεις περίληψης της ανωτέρω διακήρυξης στις εφημερίδες «Καθημερινή ΑΜΑΡΥΣΙΑ» την 19/8/2025 (αριθμός φύλλου 7909) και «ΧΤΥΠΟΣ» την 23.08.2025 (αριθμός φύλλου 1429) αντίστοιχα
- Το από 18.8.2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της διακήρυξης της δημοπρασίας
- Το από 8-9-2025 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με επτά (7) θετικές ψήφους**

- 1) Επικυρώνει το από 8/9/2025 Πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων.
- 2) Εγκρίνει την κατακύρωση της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Βριλησίων για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με δικαίωμα παράτασης ενός έτους μετά από έγγραφη αίτηση-δήλωση βουλήσεως του μισθωτή περιερχόμενη στον εκμισθωτή Δήμο προ τουλάχιστον 60 ημερών από τη λήξη της μισθώσεως, στην πλειοδότη ΡΟΥΝΤΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΑΦΜ: 066599190) η οποία προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα 347,84€.
- 3) Αναθέτει στον Δήμαρχο Βριλησίων τη σύνταξη και υπογραφή του συμφωνητικού και του παρέχει εξουσιοδότηση προκειμένου να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 231/2025

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

**Τα Μέλη
Φαράκλας Κωνσταντίνος
Σταματελόπουλος Νικήτας
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος**