



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Τζελέπη
Ταχ. Δ/ση : Δ. Βερνάρδου 23
Τηλέφωνα: 213-2050549
e-mail: etzelepi@vrilissia.gr

Βριλήσσια, 20.3.2025
Αρ. πρωτ. 5283

Π ρ ο ς:
Τον Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

Κοινοποίηση:
1. Αναπλ. Προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
3. Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **61/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής
Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της **61/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα:

Διατήρηση – κατάργηση περιπτέρου στη Λ. Πεντέλης 128

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Συνημμένα

1. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
2. Αποδεικτικό Δημοσίευσης

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 10/19.3.2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **61/2025**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Διατήρηση – κατάργηση περιπτέρου στη Λ. Πεντέλης 128

Στα Βριλήσσια, σήμερα την **19^η Μαρτίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **τακτική δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 4999/14.3.2025** πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες

κ. Πισιμίσσης Ιωάννης	Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος(Άκης)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

κ. Σταματελόπουλος Νικήτας Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Ο κ. Σταματελόπουλος Νικήτας, Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής κ. Φαράκλα Κωνσταντίνο.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα Δημοτική Σύμβουλος αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 4797/13.3.2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 94 παρ 6 αρ. 34 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α)
2. Τη διάταξη του άρθρου 74Α του ν. 3852/2010 με το οποίο ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής.
3. Την υπ' αριθμόν 683/18-12-1996 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία παραχωρήθηκε το δικαίωμα εκμετάλλευσης περιπτέρου που βρίσκεται στο Δήμο Βριλησίων στη συμβολή των οδών Ταυγέτου 313 και Ροδόπης στην Ζώτου Βασιλική.
4. Την υπ' αριθμόν 1836/30-12-1997 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η μετατόπιση του περιπτέρου της Ζώτου Βασιλικής από τη θέση στη συμβολή των οδών Ταυγέτου και Ροδόπης στην συμβολή της Λ. Πεντέλης 98 και Κισσάβου.
5. Την υπ' αριθμόν 197/27-3-2000 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση του περιπτέρου της Ζώτου βασιλικής στον Γκουγκουρα Κριστο στη συμβολή της Λ. Πεντέλης και Κισσάβου για χρονικό διάστημα 2-2-2000 έως 1-2-2003

6. Την υπ' αριθμόν 756+808/2-4-2005 απόφαση του Αντινομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η μετατόπιση του περιπτέρου της Ζώτου Βασιλικής από τη θέση στη Λ. Πεντέλης 98 και Κισσάβου σε νέα θέση επί της Λ. Πεντέλης 128.
7. Την υπ' αριθμόν 979/20-5-2005 απόφαση του Αντινομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση του περιπτέρου της Ζώτου Βασιλικής στον Κούργκουρα Χρήστο (Gurgura Kristo Lefter) στη Λ. Πεντέλης 128 για χρονικό διάστημα 20-5-2005 έως 19-5-2010.
8. Την υπ' αριθμόν 6648/22-6-2010 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση του περιπτέρου της Ζώτου Βασιλικής στον Γκουγκουρα Χρήστο του Λευτέρη στη Λ. Πεντέλης 128 για χρονικό διάστημα 22-6-2010 έως 21-6-2017.
9. Την με αριθμό πράξης 288 τόμος Α έτος 2011 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου της Ζώτου Βασιλικής του Ιωάννη του Ληξιαρχείου του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής με ημερομηνία θανάτου 30-11-2011
10. Την υπ αριθμόν 9717/16-7-2015 αίτηση του Ζώτου Αναστάσιου του Γεωργίου και της Βασιλικής με την οποία ζήτησε να εγκριθεί και να παραχωρηθεί σε αυτόν το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου για χρονικό διάστημα 10 ετών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47Α-11/5/2015).
11. Το γεγονός ότι δε βρέθηκε στο αρχείο απάντηση του Δήμου στην υπ' αριθμόν 9717/16-7-2015 αίτηση του Αναστασίου Ζώτου με αποτέλεσμα να υπάρχει τεκμαιρόμενη σιωπηρή απόρριψη του αιτήματός του, λόγω παρέλευσης τριμήνου από την υποβολή της αίτησης και μη έκδοσης της αιτούμενης έγκρισης παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου, σε συνδυασμό και με την από 2016 γνωμοδότηση του δικηγορικού γραφείου «Παναγιώτη Χριστοδούλου και συνεργάτες» σύμφωνα με την οποία η ανωτέρω αίτηση ήταν σε κάθε περίπτωση απορριπτέα λόγω μη συνδρομής των νομίμων προϋποθέσεων για αποδοχή της καθώς βάσει της εν λόγω γνωμοδότησης: *«...Κατά το χρόνο θανάτου της μητρός του (30-11-2011) εφαρμοστέο δίκαιο ως προς τη διαδοχή εκμετάλλευσης περιπτέρου είναι το άρθρο 16 παρ. 1 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως αυτό τροποποιήθηκε δυνάμει του άρθρου 7 παρ. 1 του Ν. 1043/1980, το οποίο εν συνέχεια τροποποιήθηκε δυνάμει του άρθρου 21 παρ 1 του Ν. 2913/2001 όπως τελικώς αντικαταστάθηκε από το άρθρο 5 παρ. 1 του 3648/2008. Σύμφωνα με το άρθρο αυτό προβλέπεται ότι « 1. Αποθανόντος αναπήρου ή θύματος πολέμου αποκατασταθέντος κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, τα εξ αυτού απορρέοντα δικαιώματα περιέρχονται κατά την ακόλουθον σειράν: α. Εις την χήραν αυτού κατ' ίσον μερίδιο μετά των αγάμων θηλέων τέκνων και εκ των αρρένων, των ανηλίκων εφόσον έλκουν το δικαίωμα συντάξεως εκ του αποβιώσαντος, ως και των ενηλίκων, ανικάνων προς εργασία και εφόσον συνταξιοδοτούνται ή έλκουν δικαίωμα συντάξεως εκ του αποβιώσαντος ή σπουδαζόντων εις ανωτέρας ή ανωτάτας σχολάς τέκνων και μέχρι συμπληρώσεως του εικοστού τετάρτου έτους της ηλικίας των...». Προϋπόθεση λοιπόν για τη διαδοχή δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου είναι τα άρρενα τέκνα να είναι ανήλικα ή ως ενήλικα να είναι ανίκανα προς εργασία ή εφόσον έλκουν δικαίωμα σύνταξης εκ του αποβιώσαντος έως την ηλικία των 24 ετών και εφόσον σπουδάζουν σε ανώτερες ή ανώτατες σχολές. Ο αιτών στις 30-11-2011 ημερομηνία θανάτου της μητρός του Βασιλικής Ζώτου χήρας Γεωργίου ήταν 66 ετών και 6 μηνών (ημερομηνία γεννήσεως 28-5-21945), ενώ δεν προκύπτει από πουθενά πως είναι ανίκανος προς εργασία. Β) Η επίκληση του άρθρου 27 παρ. 2 Ν. 4325/2015 από τον αιτούντα είναι άστοχη και παντελώς αλυσιτελής. Αρχικά η μητέρα του αιτούντα δεν απεβίωσε μετά την ψήφιση της έναρξης ισχύος της υποπαράγραφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν4093/2012 (έναρξη ισχύος 9-11-2012) και μέχρι την έναρξη ισχύος του Ν4257/2014 (έναρξη ισχύος 14-4-2014) άρα δεν μπορεί η συγκεκριμένη διάταξη να εφαρμοστεί στην περίπτωση του. Δευτερεύοντος η διάταξη του άρθρου 27 παρ2 του Ν4325/2015, σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση, νομοθετήθηκε προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα παραχώρησης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου σε όσους θεμελιώναν δικαίωμα εκ διαδοχής βάσει των διατάξεων του άρθρου 16 του Ν.Δ. 1044/1971 με δεδομένο ότι το δικαίωμα καταργήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ2 του Ν.4093/2012. Άρα και με τη διάταξη αυτή, προϋποθέσεις για τη διαδοχή δικαιώματος εκμετάλλευσης είναι αυτές που προβλέπονται από το άρθρο 16 του Ν.Δ.. 1044/1971(ανηλικότητα, ανικανότητα προς εργασία κλπ)».*
12. Το υπ' αριθμόν 5282/6-4-2022 έγγραφο του Δήμου Βριλησίων, με το οποίο γνωστοποιήθηκε στον κ. Γκούγκουρα Χρήστο ότι το περίπτερο στη Λ. Πεντέλης αρ. 128 πρέπει να χαρακτηριστεί κενωθέν.
13. Την από 18/10/2022 Υπεύθυνη Δήλωση του Γκουγκουρα Χρήστου του Λευτέρη, με την οποία δηλώνει ότι το περίπτερο που κατείχε και εκμεταλλευόταν δυνάμει του από 1-6-2010 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης από την Ζώτου Βασιλική είναι κενό και το παραδίδει προς διάθεση στο Δήμο Βριλησίων.
14. Την υπ αριθμ 3229/13-2-2025 γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βριλησίων με την οποία **γνωμοδοτείται η κατάργηση της θέσης περιπτέρου στην Λ. Πεντέλης 128**

15. Τη διάταξη της περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') σύμφωνα με την οποία «... Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες».
16. Την υπ αριθμ 38/23463/6-6-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών που αφορά στην εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.
17. Τον κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Βριλησίων (υπ αριθμ. 128/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου- ΑΔΑ: 6ΞΑ5Ω9Ρ-0Ψ3).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εφόσον κενωθεί περίπτερο για οποιονδήποτε λόγο ακολουθείται η εξής διαδικασία: το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του, η οποία εκδίδεται μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ήδη από 01.01.2024 της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 74 παρ.1 του Ν. 3852/2010 με την οποία ορίζεται ότι «από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.» **αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή αν θα απομακρυνθεί** (Άρθρο 73 Ν.3852/2010).

Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η διαδικασία της εκ νέου παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης του σε νέο δικαιούχο κατά τις παρ.4 και 5 της υποπαρ.ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.38/23463/6-6-2014). Σημειωτέον ότι εφόσον η Δημοτική Επιτροπή εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρηση της θέσης του ως άνω περιπτέρου στη Λ. Πεντέλης αρ. 128 απαιτείται η υποβολή αιτήματος προς την οικεία Αστυνομική Αρχή να γνωμοδοτήσει σχετικά με το εάν από την διατήρηση του εν λόγω περιπτέρου στην ανωτέρω θέση (Λ. Πεντέλης αριθ. 128) υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων που επιβάλλουν τη μη τοποθέτηση των νέων περιπτέρων στις θέσεις αυτές και παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας των 20 ημερών για την παροχή της γνώμης της Αστυνομικής Αρχής θα τεκμαίρεται η θετική της γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας.

Αν αποφασιστεί η κατάργηση της θέσης και η απομάκρυνση του κουβουκλίου εφαρμόζεται η διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ.6 του Ν.3852/2010, του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.38/23463/6-6-2014).

Κατόπιν των ανωτέρω δεδομένα παρακαλούμε να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρηση ή κατάργηση της θέσης του εν λόγω περιπτέρου στη Λ. Πεντέλης αρ. 128 λόγω κένωσής του κατόπιν θανάτου του δικαιούχου, της μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα εκμετάλλευσής του και της αποχώρησης του χρήστη - εκμεταλλευτή αυτού.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4797/13.3.2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74^Α, του ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 76, του ν.4257/2014 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.38/23463/6-6-2014).
- Τις διατάξεις του άρθρου 94, παρ 6, αρ. 34 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α)
- Την υπ αριθμ 3229/13-2-2025 γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βριλησίων με την οποία γνωμοδοτεί στην κατάργηση της θέσης περιπτέρου στην Λ. Πεντέλης 128 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με επτά (7) θετικές ψήφους**

Εισηγείται και προωθεί για λήψη της σχετικής Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο την κατάργηση της θέσης του εν λόγω περιπτέρου στη Λ. Πεντέλης αρ. 128 λόγω κένωσής του κατόπιν θανάτου του δικαιούχου, της μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα εκμετάλλευσής του και της αποχώρησης του χρήστη - εκμεταλλευτή αυτού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 61/2025

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Τα Μέλη
Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης)
Φαράκλας Κωνσταντίνος
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος