

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 30/19.11.2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων

Αριθμός Απόφασης 144/2025**Π ε ρ ί λ η ψ η**

**Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης των προς εκποίηση
κινητών πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2026 (άρθρο 9
του Π.Δ. 270/81)**

Στα Βριλήσσια σήμερα, 19 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19549/14-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/τΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/ 8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

Συμμετέχοντες-Παρόντες

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
5. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
7. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
9. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
12. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
13. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
15. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
21. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
22. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
23. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
24. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες:

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
3. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
4. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Προσελεύσεις:

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ) προσήλθε κατά την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ προσήλθε κατά την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Αποχωρήσεις:

Η Δημοτική Σύμβουλος κα ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ αποχώρησε κατά την έναρξη συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.57/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά την συνεδρίαση και κύρια κατά τη συζήτηση του 1ου θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης παραβρέθηκε και εξέφρασε απόψεις ο Σύλλογος Εργαζομένων του Δήμου Βριλησίων, εργαζόμενοι του Δήμου καθώς και εκπρόσωπος της ΠΟΕ ΟΤΑ και του Συνδικάτου ΟΤΑ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 18917/5-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 199 του Ν.3463/2006: «Η εκποίηση κινητών πραγμάτων των Δήμων και των Κοινοτήτων επιτρέπεται, ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και ενεργείται με δημοπρασία. Όταν πρόκειται για πράγματα που έχουν αξία έως χίλια ευρώ (1.000 €) μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου να γίνεται πρόχειρη δημοπρασία.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006: «Το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της

επιτροπής...»

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ 270/81: «Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιούμενου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση.»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Π.Δ 270/81: «1. Αι διατάξεις των άρθρων 7 και 8 εφαρμόζονται αναλόγως και επί εκποίησης κινητών πραγμάτων αξίας άνω των 100.000 δρχ. δια τους δήμους και 60.000 δρχ. δια τας κοινότητες ή των εκάστοτε χρηματικών ορίων των καθοριζόμενων δι' αποφάσεως του Υπουργού Εσωτερικών βάσει των διατάξεων των άρθρων 189 και 226 του Δ.Κ.Κ.».

«2. Αι διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποίησης, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η δημοπρασία εκποίησης κινητών πραγμάτων από Δήμους ενεργείται μετά από προηγούμενη εκτίμηση του εκποιούμενου είδους από Επιτροπή, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου και αποτελείται από:

- α) δύο (2) δημοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό συμβούλιο και
- β) έναν (1) μηχανικό, που ορίζεται από το Δήμαρχο και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ένας από τους δημοτικούς συμβούλους με την απόφαση Δημάρχου περί συγκρότησης της επιτροπής.

Έργο της επιτροπής είναι η εκτίμηση του κινητού πράγματος προς εκποίηση και ο προσδιορισμός του τιμήματος (τιμή έναρξης).

Ο Δήμαρχος, με την υπ' αριθ. 861/2025 Απόφασή του (αριθ. πρωτ. 18756/4-11-2025), όρισε ως τρίτο μέλος της Επιτροπής Εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2026, τον υπάλληλο του Δήμου Καλλίση Θεοδόσιο, ειδικότητας ΠΕ6 Μηχανολόγων Μηχανικών, Αν. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βρι-λησσιών, αναπληρούμενο από τον υπάλληλο του Δήμου Παραρά Σταμάτιο, ειδικότητας ΤΕ Τεχν. Μηχανολόγων Μηχανικών, Αν. Προϊστάμενο τμήματος Η/κών Εγκαταστάσεων Πόλης.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε Απόφαση με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο να ορίζει δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2026 και να ορίζει τον Πρόεδρο αυτής.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Τις κείμενες διατάξεις
- Την την υπ' αριθμ. πρωτ. 18917/5-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Την υπ' αριθμ. 861/2025 Απόφαση Δημάρχου
- Την παρ. 1, του άρθρου 7 και το άρθρο 9, του ΠΔ 270/81
- Τις διατάξεις της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006
- Τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 199, του Ν.3463/2006 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με είκοσι επτά (27) θετικές ψήφους**

Εγκρίνει τη συγκρότηση της επιτροπής εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων έτους 2026 αποτελούμενη από τους κάτωθι για την άσκηση των προβλεπόμενων αρμοδιοτήτων:

- κ. Μαρίνη Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας και Πρασίνου με αναπληρωτή τον κ. Μπήτα Ιωάννη, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Ασφάλειας Πόλης

- κα Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλο αναπληρούμενη από την κ. Κυρίτση Ιωάννα, Δημοτική Σύμβουλο

- τον κ. Καλλίτση Θεοδόσιο, μόνιμο υπάλληλο, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ6 Μηχανολόγων Μηχανικών, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναπληρούμενο από τον κ. Παραρά Σταμάτιο, υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, ειδικότητας ΤΕ Τεχν.Μηχανολόγων Μηχανικών, Αναπληρωτή Προϊστάμενο Τμήματος Ηλ/κων Εγκαταστάσεων Πόλης, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 861/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Πρασίνου κ. Μαρίνης Γεώργιος.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1 4 4 /2025**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
και υπογράφεται ωςκατωτέρω

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
3. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
5. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
6. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
8. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
10. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
11. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
12. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
14. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
21. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
22. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
23. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
24. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
25. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
26. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χρήστος Κάππας