

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 30/19.11.2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων

Αριθμός Απόφασης 147/2025**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εισήγηση για λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη δωρεάν παραχώρησης έδρας και χρήσης δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπύρου Λούη και Βριλησσού στο Ο.Τ. 388 στο νομικό πρόσωπο «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ» με κοινωνική ή/και προάγουσα τα τοπικά συμφέροντα δραστηριότητα

Στα Βριλήσσια σήμερα, 19 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βριλησίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. οδός Κισσάβου 11, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19549/14-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες του άρθρου 78, του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/ΤΑ/2022) και της υπ' αριθμ. 98/ 8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωάννη Πισιμίση διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν, οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

Συμμετέχοντες-Παρόντες

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
4. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
5. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
7. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
9. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΚΑΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
12. ΔΗΜΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- ΕΡΝΕΣΤΟΣ (ΑΚΗΣ)
13. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
15. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
21. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
22. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
23. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
24. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες:

1. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
2. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
3. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
4. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Προσελεύσεις:

- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Η Δημοτική Σύμβουλος κα. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ) προσήλθε κατά την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ προσήλθε κατά την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Αποχωρήσεις:

Η Δημοτική Σύμβουλος κα ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ αποχώρησε κατά την έναρξη συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Πισιμίσης προσκλήθηκε νομίμως και παρέστη στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Τσίτσα Αθανασία, ορισμένη με την υπ' αριθμ.57/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κος Κάππας Χρήστος, αφού διαπιστώθηκε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά την συνεδρίαση και κύρια κατά τη συζήτηση του 1ου θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης παραβρέθηκε και εξέφρασε απόψεις ο Σύλλογος Εργαζομένων του Δήμου Βριλησίων, εργαζόμενοι του Δήμου καθώς και εκπρόσωπος της ΠΟΕ ΟΤΑ και του Συνδικάτου ΟΤΑ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 19494/13-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Πολιτιστικών και Αθλητικών Δραστηριοτήτων και Υπηρεσιών Υποστήριξης η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπ'οψιν:

1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 και ειδικότερα τη διάταξη του αρ. 65 του εν λόγω νόμου αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου

2) Τη διάταξη του άρθρου 185 του ν. 3463/2006 σύμφωνα με την οποία: «Άρθρο 185 Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών ακινήτων 1. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. 2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωνικής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στην Περιφέρεια, στα όρια της οποίας βρίσκονται, για την εξυπηρέτηση αναγκών της τελευταίας που προάγουν την ανάπτυξη της περιοχής, καθώς και για την ανάπτυξη

κοινών, κοινωφελών για τις τοπικές κοινωνίες, δράσεων.....»

3) Την υποβληθείσα αίτηση του κατωτέρω νομικού προσώπου που ασκεί κοινωφελή ή προάγουσα τα τοπικά συμφέροντα δραστηριότητα, με την οποία ζητά την παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου εντός των ορίων του Δήμου Βριλησίων, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και γραφεία του εν λόγω νομικού προσώπου, καθώς και το συνυποβληθέν εκ μέρους του εν λόγω συλλόγου αντίγραφο του καταστατικού του και ειδικότερα την με αριθμ. πρωτ. **16772/ 02.10.2025** αίτηση του σωματείου με την επωνυμία «**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**», σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. **3491/1996** απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η σύσταση του εν λόγω σωματείου και το συνημμένο καταστατικό του, από το οποίο προκύπτει ότι το εν λόγω σωματείο είναι μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, έχει ως έδρα του το Δήμο Βριλησίων και οι σκοποί/δραστηριότητά του είναι αμιγώς κοινωφελείς, συνιστάμενοι στην ενιαία και συντονισμένη προβολή, διεκδίκηση και διασφάλιση των κοινωνικών, οικονομικών και θεσμικών συμφερόντων της Ηπείρου, τη διάσωση και ο εμπλουτισμός του λαογραφικού υλικού και τη διατήρηση της παράδοσης του τόπου καταγωγής των μελών του, δηλαδή κοινωφελής σκοπός.

4) Το γεγονός ότι υφίσταται διαθέσιμος χώρος γραφείων για την παραχώρηση χρήσης και έδρας του ανωτέρω νομικού προσώπου στο δημοτικό ακίνητο στην συμβολή των οδών Σπύρου Λούη και Βριλησσού εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησίων, στην περιοχή «Βριλησίων», στο Ο.Τ. 388

το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται

Για την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού ακινήτου του Δήμου Βριλησίων στην **συμβολή των οδών Σπύρου Λούη και Βριλησσού** στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**» με κοινωφελή δραστηριότητα, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και γραφεία για την εκπλήρωση του σκοπού του.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Τις κείμενες διατάξεις
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 19494/13-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Πολιτιστικών και Αθλητικών Δραστηριοτήτων και Υπηρεσιών Υποστήριξης
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις του άρθρου 65, του Ν. 3852/2010
- Τη διάταξη του άρθρου 185 του ν. 3463/2006
- Την με αριθμ. πρωτ. 16772/ 02.10.2025 αίτηση του σωματείου με την επωνυμία «**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**», σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. **3491/1996** απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η σύσταση του εν λόγω σωματείου και το συνημμένο καταστατικό του
- Το γεγονός ότι υφίσταται διαθέσιμος χώρος γραφείων για την παραχώρηση χρήσης και έδρας του ανωτέρω νομικού προσώπου και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με είκοσι επτά (27) θετικές ψήφους**

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου του Δήμου Βριλησίων στην συμβολή των οδών Σπύρου Λούη και Βριλησσού στο νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ» με κοινωνική δραστηριότητα, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και γραφεία για την εκπλήρωση του σκοπού του.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1 4 7 /2025**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
και υπογράφεται ως κατωτέρω

1. ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
2. ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
3. ΓΟΥΝΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)
5. ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
6. ΜΠΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗΣ)
8. ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
10. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
11. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
12. ΜΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)
14. ΦΑΡΑΚΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΚΟΥΤΣΙΩΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
18. ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
19. ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
20. ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
21. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
22. ΤΣΟΥΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
23. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
24. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
25. ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
26. ΒΗΤΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χρήστος Κάππας