



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
Πληροφορίες: Ε. Τζελέπη  
Ταχ. Δ/ση : Δ. Βερνάρδου 23  
Τηλέφωνα: 213-2050549  
e-mail: etzelepi@vrilissia.gr

Βριλήσσια, 5.2.2026  
Αρ. πρωτ. 2462

Προς:

1. Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών
2. Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας
3. Προϊσταμένη Τμήματος Ταμειακής Υπηρεσίας
4. κ. Τσαντηράκη Α.-κ. Παναγοπούλου Στ.
5. Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου & Εκκ. Δαπανών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **25/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής  
Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της **25/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα

**«Διαγραφή οφειλής από Χρηματικό Κατάλογο»**

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής**

**Ιωάννης Πισιμίσης**

Συνημμένα

1. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
2. Αποδεικτικό Δημοσίευσης

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 5/4.2.2026 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων  
Αριθμός Απόφασης **25/2026**  
Π ε ρ ί λ η ψ η

**«Διαγραφή οφειλής από Χρηματικό Κατάλογο»**

Στα Βριλήσσια, σήμερα την 4<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2073/30.1.2026 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) τακτικά μέλη και δύο (2) αναπληρωματικά μέλη συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

**Συμμετέχοντες:**

|                                      |                                                            |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| κ. Πισιμίσσης Ιωάννης                | Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής                         |
| κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης) | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής        |
| κ. Φαράκλας Κωσταντίνος              | Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής |
| κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)      | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής        |
| κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)      | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής        |
| κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα          | Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής  |
| κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος          | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής        |

**Μη συμμετέχοντες-Απόντες :**

|                            |                                                     |
|----------------------------|-----------------------------------------------------|
| κ. Σταματελόπουλος Νικήτας | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής |
| κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος  | Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής |

**Προσελεύσεις:**

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

**Αποχωρήσεις:**

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Ο κ. Σταματελόπουλος Νικήτας τακτικό μέλος της Επιτροπής αναπληρώθηκε από τον κ. Φαράκλα Κωσταντίνο, αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής.

Ο κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος της Επιτροπής αναπληρώθηκε από την κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα, αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα, το οποίο συζητήθηκε 4<sup>ο</sup> λόγω του ότι αναβλήθηκε η συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 1394/22.1.2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ.1 του Ν3463/2006:

Κάθε είδους βεβαιωμένα χρέη προς τους δήμους μπορούν να διαγραφούν ολόκληρα ή εν μέρει:

α) όταν οι οφειλέτες πέθαναν χωρίς να αφήσουν καμιά περιουσία και οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομία

β) όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της εισπράξεως δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν

**ΑΔΑ: 9ΨΛΒΩ9Ρ-ΦΘΨ**

γ) όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και

δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου, ή όταν έγινε κατά λάθος πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 74Α Ν.3852/10).

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών του παρακάτω οφειλέτη ως εξής:

Στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Βριλησίων είχαν δηλωθεί από την εταιρεία Δ.Μ. ... Α.Ε., με Α.Φ.Μ. 09.....69, δύο (2) θέσεις στάθμευσης επί της Λ. Πεντέλης ...-8, επιφάνειας 12,15 τ.μ. εκάστη. Για τα ανωτέρω ακίνητα υπολογίζονταν από την υπηρεσία μας τα αναλογούντα Δημοτικά Τέλη και το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.).

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας προέβη στη σύνταξη χρηματικών καταλόγων για τη χρέωση Δημοτικών Τελών και Τ.Α.Π. και για την περίοδο από 1-1-2023 έως 31-12-2024, οι οποίοι βεβαιώθηκαν από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Βριλησίων ως ακολούθως:

| Α/Α | ΧΡΕΩΣΤΗΣ | ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΡΕΩΣΤΗΣ | ΑΦΜ ΧΡΕΩΣΤΗ | ΑΡΧΙΚΟΣ ΧΡ. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ | ΑΡ. ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ | ΧΡ. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ 2026 | ΠΟΣΟ   | ΕΙΔΟΣ                                          |
|-----|----------|------------------|-------------|-----------------------|---------------|--------------------|--------|------------------------------------------------|
| 1   | Δ.Μ.Α.Ε  | 100034008        | 09.....69   | 2731/2023             | 15/22-1-2024  | 1794/2026          | 66,10€ | ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1-1-2023 ΕΩΣ 31/12/2023 |
| 2   | Δ.Μ.Α.Ε  | 100034008        | 09.....69   | 2536/2024             | 21/17-2-2025  | 322/2026           | 69,50  | ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1-1-2024 ΕΩΣ 31/12/2024 |
| 3   | Δ.Μ.Α.Ε  | 100034008        | 09.....69   | 2730/2023             | 15/22-1-2025  |                    | 15,65  | ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1-1-2023 ΕΩΣ 31/12/2023           |
| 4   | Δ.Μ.Α.Ε  | 100034008        | 09.....69   | 2538/2024             | 21/17-2-2025  | 696/2026           | 15,65  | ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1-1-2024 ΕΩΣ 31/12/2024           |

Από τα ανωτέρω το ΤΑΠ περιόδου 1/1/2023 έως 31/12/2023 πληρώθηκε από την εταιρεία Δ. Μ..... Α.Ε. ΑΦΜ 09.....69 με το διπλότυπο 51101/2025 καθόσον η εν λόγω εταιρεία ήταν ιδιοκτήτρια των ακινήτων κατά την 1-1-2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 3 του Ν.2130/1993 «Το

**ΑΔΑ:** 9ΨΛΒΩ9Ρ-ΦΘΨ

*τέλος βαρύνει τον κατά την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους κύριο του ακινήτου και σε περίπτωση επικαρπίας ή νομής τον επικαρπωτή ή νομέα.»*

Ο Μ. Δ. του Ι., με Α.Φ.Μ. ...., νόμιμα εξουσιοδοτημένος από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας Δ.Μ. Α.Ε., με την υπ' αριθ. 20823/3-12-2025 αίτησή του ζήτησε τη διαγραφή των Δημοτικών Τελών και του Τ.Α.Π. έτους 2024, καθώς και την αναλογική χρέωση των Δημοτικών Τελών έτους 2023 έως την ημερομηνία μεταβίβασης των ακινήτων. Προς τεκμηρίωση των ανωτέρω προσκομίστηκε η υπ' αριθ. 32.011/27-7-2023 περίληψη κατακυρωτικής έκθεσης ακινήτων του συμβολαιογράφου Πειραιώς Σ. Κ.Β.

Επιπροσθέτως, η νέα ιδιοκτήτρια των ανωτέρω ακινήτων, με την υπ' αριθ. 21351/11-12-2025 αίτησή της, μας ενημέρωσε ότι οι δύο (2) θέσεις στάθμευσης επί της ..... - δεν ηλεκτροδοτούνται, είναι κενές και δεν χρησιμοποιούνται

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε:

Α. Τη διαγραφή ποσού 151,25 €, πλέον τυχόν προσαυξήσεων, από τους Χρηματικούς Καταλόγους 322/2026, 696/2026 και 1794/2026, σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα, δεδομένου ότι οι οφειλές της εταιρείας Δ.Μ. Α.Ε., με Α.Φ.Μ. 09.....69 και κωδικό χρεώστη 100034008, εμπίπτουν στις διατάξεις της περίπτωσης δ' της παρ. 1 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006::

| Α/Α | ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΡΕΩΣΤΗ | ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ | ΠΟΣΟ           | ΑΡ. ΒΕΒΑΙΩΤΙΚΟΥ |
|-----|-----------------|----------------------|----------------|-----------------|
| 1   | 100034008       | 322/2026             | 69,50          | 01/5-1-2026     |
| 2   | 100034008       | 696/2026             | 15,65          | 01/5-1-2026     |
| 3   | 100034008       | 1794/2026            | 66,10          | 01/5-1-2026     |
|     |                 | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>151,25€</b> |                 |

Β. Τον επανυπολογισμό των Δημοτικών Τελών για την περίοδο από 1-1-2023 έως 31-12-2024 και του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) για την περίοδο από 1-1-2024 έως 31-12-2024, λαμβανομένου υπόψη ότι η εταιρεία «Δ.Μ. Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 09...69 και κωδικό χρεώστη 100034008, ήταν ιδιοκτήτρια των ανωτέρω ακινήτων έως την 27-7-2023, ενώ από την 27-7-2023 και εφεξής ιδιοκτήτρια είναι η κα Π.Ζ. του Δ., με Α.Φ.Μ. .... και κωδικό χρεώστη Δήμου 8377464698, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 32.011/27-7-2023 περίληψη κατακυρωτικής έκθεσης ακινήτων του συμβολαιογράφου Πειραιώς Σ.Κ.Β., καθώς και την υπ' αριθ. 21351/2025 αίτηση της ανωτέρω.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1394/22.1.2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τις κείμενες διατάξεις
- Το άρθρο 72 παρ. 1, περ. ι, του ν. 3852/2010 και το άρθρο 74<sup>Α</sup>, παρ. 1 και 2, του ν. 3852/2010
- Τα άρθρα 9, παρ.1 και 26, παρ.1, του ν. 5056/2023
- Τις διατάξεις 174 παρ.1 του ν.3463/2006
- Την υπ' αριθμ: 20823/3-12-2025 αίτηση  
και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

**Αποφασίζει  
Ομόφωνα  
Με επτά (7) θετικές ψήφους**

**Α. Εγκρίνει τη διαγραφή ποσού 151,25 €, πλέον τυχόν προσαυξήσεων, από τους Χρηματικούς Καταλόγους 322/2026, 696/2026 και 1794/2026, σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα, δεδομένου ότι**

**ΑΔΑ:** 9ΨΛΒΩ9Ρ-ΦΘΨ

οι οφειλές της εταιρείας Δ.Μ. Α.Ε., με Α.Φ.Μ. 09.....69 και κωδικό χρεώστη 100034008, εμπίπτουν στις διατάξεις της περίπτωσης δ' της παρ. 1 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006::

| Α/Α | ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΡΕΩΣΤΗ | ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ | ΠΟΣΟ           | ΑΡ. ΒΕΒΑΙΩΤΙΚΟΥ |
|-----|-----------------|----------------------|----------------|-----------------|
| 1   | 100034008       | 322/2026             | 69,50          | 01/5-1-2026     |
| 2   | 100034008       | 696/2026             | 15,65          | 01/5-1-2026     |
| 3   | 100034008       | 1794/2026            | 66,10          | 01/5-1-2026     |
|     |                 | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>151,25€</b> |                 |

**Β.** Εγκρίνει τον επανυπολογισμό των Δημοτικών Τελών για την περίοδο από 1-1-2023 έως 31-12-2024 και του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) για την περίοδο από 1-1-2024 έως 31-12-2024, λαμβανομένου υπόψη ότι η εταιρεία «Δ.Μ. Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 09...69 και κωδικό χρεώστη 100034008, ήταν ιδιοκτήτρια των ανωτέρω ακινήτων έως την 27-7-2023, ενώ από την 27-7-2023 και εφεξής ιδιοκτήτρια είναι η κα Π.Ζ. του Δ., με Α.Φ.Μ. .... και κωδικό χρεώστη Δήμου 8377464698, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 32.011/27-7-2023 περίληψη κατακυρωτικής έκθεσης ακινήτων του συμβολαιογράφου Πειραιώς Σ.Κ.Β., καθώς και την υπ' αριθ. 21351/2025 αίτηση της ανωτέρω.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 25/2026**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής**

**Ιωάννης Πισιμίσης**

**Τα Μέλη**

**Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος  
Φαράκλας Κωνσταντίνος  
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)  
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)  
Παπαχριστοδούλου Μαρίνα  
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος**