



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Τζελέπη
Ταχ. Δ/ση : Δ. Βερνάρδου 23
Τηλέφωνα: 213-2050549
e-mail: etzelepi@vrilissia.gr

Βριλήσσια, 31/12/2025
Αρ. πρωτ. 22612

Προς:

1. Τον Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου
Κοινοποίηση:
- 1) Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Περιβ. & Πολ. προστασίας
- 2) Προϊσταμένη Τμήματος Αστικού Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **409/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής
Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της **409/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα
**Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη, κοπής δένδρου που φύτεται επί της οδού
Μαραθώνος 8α**

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Συνημμένα

1. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
2. Αποδεικτικό Δημοσίευσης

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 53/29.12.2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **409/2025**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη, κοπής δένδρου που φύεται επί της οδού Μαραθώνος 8^α

Στα Βριλήσσια, σήμερα την 29η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 22348/24.12.2025 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87, τεύχος Α'), όπως αυτές ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες:

κ. Πισιμίσσης Ιωάννης	Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος,	Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
κ. Σταματελόπουλος Νικήτας	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης) Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Ο κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης), τακτικό μέλος της Επιτροπής που απουσίαζε αναπληρώθηκε από τον κ. Φαράκλα Κωνσταντίνο, αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής.

Η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα, Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής συμμετείχε στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την προϊσταμένη του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Ελένη Τζελέπη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 22151/22-12-25 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πολ. Προστασίας η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 5 παράγραφος 2 Ν.998/1979 Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας, σύμφωνα με το οποίο «Η μέριμνα διά την ανάπτυξιν, βελτίωσιν, αναδάσωσιν και προστασίαν των πάρκων, αλσών και των εντός των πόλεων ή οικιστικών περιοχών δενδροστοιχιών ανήκει εις τους οικείους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοικήσεως...».

2. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 *Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης* σύμφωνα με το οποίο «Η επιτροπή ποιότητας ζωής συνιστάται σε δήμους άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) κατοίκων, είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των σχετικών με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος αρμοδιοτήτων του Δήμου.», και τις σχετικές πολεοδομικές διατάξεις.
3. Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) «*Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών*», που τροποποιεί το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010 και ορίζει ότι από 1.1.2024 **τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής ασκεί πλέον η Δημοτική Επιτροπή.**
4. Την υπ' αριθμ. 20772/03-12-25 Τεχνική Έκθεση Πολιτικού Μηχανικού.

Σας ενημερώνουμε ότι:

Στις 03-12-2025 διαβιβάστηκε στο Τμήμα Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου Πόλης, η υπ' αριθμ. 20772 Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Βασιλάκη Αδαμάντιου, ο οποίος κατόπιν πρόσκλησης από την διαχείριση της πολυκατοικίας επί της οδού Μαραθώνος 8^Α, πραγματοποίησε αυτοψία στο δένδρο που φύεται επί πεζοδρομίου. Συγκεκριμένα η Τεχνική Έκθεση αναφέρει: «*Διαπιστώθηκε επικίνδυνη κλίση πεύκου, κείμενο στο πεζοδρόμιο της οδού Μαραθώνος, με επιφανειακές ρίζες και απαιτείται άμεση κοπή του δένδρου προς αποφυγή ατυχήματος σε πεζούς η και οχήματα*».

Από τα αρχεία του Τμήματος Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου Πόλης, προκύπτει ότι είχε πραγματοποιηθεί αυτοψία στις 10-11-2025 κατά την οποία διαπιστώθηκαν τα εξής :

Επί της οδού Μαραθώνος 8^Α, φύεται επί πεζοδρομίου Πεύκο το οποίο παρουσιάζει μειωμένη κόμη με καθοδική ανάπτυξη. Επίσης διαπιστώθηκε μονόπλευρη ανάπτυξη κόμης και γωνία κλίσης από τη βάση του κορμού του δένδρου προς την ιδιοκτησία. Το συγκεκριμένο δένδρο θεωρείται μη-βιώσιμο («no future tree») λόγω της κατάστασης της ανάπτυξης του, καθώς το δένδρο έχει απωλέσει την κορυφή του και αυτός είναι και ο λόγος που η ανάπτυξη του είναι καθοδική (οι ζωντανοί κλάδοι είναι οι πλευρικοί και μόνο). Η κατάσταση του ριζικού συστήματος δεν δύναται να αξιολογηθεί. Από την κλίση όμως της βάσης του κορμού του δένδρου και λαμβάνοντας υπόψη ότι το βάρος της κόμης είναι από την ίδια πλευρά αλλά και το γεγονός ότι φύεται σε χώρο που περιβάλλεται από «σκληρά υλικά», κράσπεδο, πέδιλα μάνδρας, πλάκες πεζοδρομίου και σκυρόδεμα, το καθιστά επικίνδυνο σε περίπτωση εξέλιξης έντονων καιρικών φαινομένων.



Λαμβάνοντας υπόψη ότι η κατάσταση της ανάπτυξης του δένδρου δεν δύναται να βελτιωθεί και το γεγονός ότι δεν είναι επαρκώς ασφαλές για τη ζωή και περιουσία των κατοίκων της περιοχής καθώς και για τους διερχόμενους πεζούς το δένδρο θα πρέπει να κοπεί για λόγους ασφάλειας.

Ο έλεγχος ήταν οπτικός από το έδαφος (μακροσκοπικός). **Ο οπτικός έλεγχος της αξιολόγησης, θεωρείται ο ενδεδειγμένος κύριος έλεγχος από τη Διεθνή Ένωση Δενδροκομίας (ISA).** Ο έλεγχος καταλήγει σε συμπεράσματα βάσει όσων στοιχείων και συμπτωμάτων είναι εμφανή, εφαρμόζοντας τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης της Δενδροκομίας. Το συγκεκριμένο δένδρο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί για λόγους ασφαλείας, λαμβάνοντας υπόψη το σημείο που φύεται καθώς και τις καιρικές συνθήκες που πιθανά θα επηρεάσουν την κατάσταση του.

Εισηγούμεστε τα κάτωθι:

1. Τη λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη, κοπής του δένδρου που φύεται επί πεζοδρομίου στη Μαραθώνος 8Α.
2. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου, μέσω φυτεύσεων σε σημεία που επιτρέπεται και τηρείται το ελάχιστο πλάτος διέλευσης για τους πεζούς.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης με την οποία η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίζει για τα ως άνω.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 22151/22-12-25 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πολ. Προστασίας
- Τις κείμενες διατάξεις
- Τις διατάξεις του άρθρου 73. του ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 26, του ν. 5056/2023
- Το άρθρο 5, παρ. 2, του ν.998/1979
- Την υπ' αριθμ. 20772/03-12-25 Τεχνική Έκθεση Πολιτικού Μηχανικού και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με έξι (6) θετικές ψήφους

(Ο κ. Λιακόπουλος Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος της Επιτροπής, δήλωσε «παρών»)

Εγκρίνει και προωθεί για λήψη της σχετικής Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Την έγκριση κοπής του δένδρου που φύεται επί πεζοδρομίου στην οδό Μαραθώνος 8Α.
2. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου, μέσω φυτεύσεων σε σημεία που επιτρέπεται και τηρείται το ελάχιστο πλάτος διέλευσης για τους πεζούς.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 409/2025

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμής

Τα Μέλη

**Φαράκλας Κωνσταντίνος
Σταματελόπουλος Νικήτας
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Λιακόπουλος Κωνσταντίνος**