ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Τζελέπη
Ταχ. Δ/νση : Δ. Βερνάρδου 23
Τηλέφωνα: 213-2050549
e-mail: etzelepi@vrilissia.gr

Βριλήσσια, 23.9.2026
Αρ. πρωτ. 17355

Προς :

1. **Αντιδημαρχία Παιδείας Δια Βίου Μάθησης και Νέας Γενιάς**
2. **Αναπλ. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών**
3. **Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας**
4. **Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου & Εκκ. Δαπανών**
5. **Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών (δια της αρμόδιας Αντιδημαρχίας)**
6. **κ. Καλλιόπη Αυγέρη (δια της αρμόδιας Αντιδημαρχίας)**

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **270/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της **270/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα

Εισήγηση για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησσίων επί του αιτήματος μείωσης του μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων, με συμβιβαστική επίλυση της σχετικής διαφοράς ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, και για την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης.

Ο Πρόεδρος της

Δημοτικής Επιτροπής
IOANNIS PISIMISIS
23/09/2026 14:58
Ιωάννης Πισιμίσης

Συνημμένα
1. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
2. Αποδεικτικό Δημοσίευσης

Εσωτερική Διανομή
Τμήμα Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 39/23.9.2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησσίων
Αριθμός Απόφασης **270/2026**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισήγηση για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησσίων επί του αιτήματος μείωσης του μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων, με συμβιβαστική επίλυση της σχετικής διαφοράς ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, και για την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης

Στα Βριλήσσια, σήμερα την 23η Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησσίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 17035/18.9.2026 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 138-147, του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ. Α'/29-6-2026), όπως αυτές ισχύουν και την υπ' αριθμ. 591/13248/10-7-2026 Απόφαση Δημάρχου περί συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα επτά (7) τακτικά μέλη συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες:

κ. Πισιμίσης Ιωάννης	Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
κα. Ράπτη Σοφία	Δημοτική Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :
Δεν υπήρχαν απόντες

Προσελεύσεις:
Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:
Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Η κα. Παπαχριστοδούλου Μαρίνα, Δημοτική Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής συμμετείχε στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων κ. Γαλάνη Γεώργιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 17032/18.9.2026 εισήγηση του γραφείου αντιδημάρχου παιδείας και δια βίου μάθησης η οποία έχει ως εξής:

Σχ. Διατάξεις: άρθρο 138 του ν. 5314/2026 και άρθρο 15 του ν. 4013/2011

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Τα οριζόμενα στο άρθρο 138 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α΄ 103/29.06.2026), με το οποίο, από την έναρξη ισχύος του, αντικαταστάθηκε το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, όπως ίσχυε κατόπιν της προσθήκης σε αυτό του άρθρου 74Α με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023 (βάσει του οποίου, από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχισε την 1.1.2024, όπου γίνεται

αναφορά στην οικονομική επιτροπή νοείται πλέον η δημοτική επιτροπή), σύμφωνα με το οποίο η δημοτική επιτροπή είναι το συλλογικό όργανο του δήμου που είναι αρμόδιο, μεταξύ άλλων αποφασιστικών αρμοδιοτήτων του άρθρου 138 παρ. 2 περ. α΄, να αποφασίζει «τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.» (υποπερ. αστ΄), η δε απόφασή της επί των ανωτέρω θεμάτων «λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

- Τα οριζόμενα στο άρθρο 15 του ν. 4013/2011 (Α΄ 204) περί Επιτροπών Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων, οι οποίες είναι αρμόδιες για την εξώδικη επίλυση διαφορών περί αναπροσαρμογής του μισθώματος και επί των, βάσει του άρθρου 4 του π.δ. 34/1995 (Α΄ 30), εξαιρούμενων μισθώσεων, πλην των ρητώς εξαιρούμενων περιπτώσεων α΄, β΄, ιγ΄, ιε΄, ιστ΄ και ιθ΄ της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού, στις οποίες δεν συγκαταλέγεται η περίπτωση ι΄ (μισθώσεις σχολικών κυλικείων), με συνέπεια οι μισθώσεις αυτές να υπάγονται στην αρμοδιότητα των εν λόγω Επιτροπών, μολονότι εξαιρούνται από το ουσιαστικό προστατευτικό καθεστώς των εμπορικών μισθώσεων.

- Τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 871 του Α.Κ., κατά την οποία «με τη σύμβαση του συμβιβασμού οι συμβαλλόμενοι διαλύουν με αμοιβαίες υποχωρήσεις μια φιλονικία τους ή μια αβεβαιότητα για κάποια έννομη σχέση», με έννομες συνέπειες που, κατά το άρθρο 15 παρ. 7 του ν. 4013/2011, ταυτίζονται με εκείνες του Πρακτικού συμβιβασμού ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού, το οποίο «επέχει θέση δικαστικού συμβιβασμού και αποτελεί τίτλο εκτελεστό».

- Την υπ' αριθ. οικ. 45351/12.11.2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (εκδοθείσα κατόπιν σχετικού εγγράφου του Συνηγόρου του Πολίτη, Ιούλιος 2014), σύμφωνα με την οποία, κατά την εξέταση από το αρμόδιο όργανο του δήμου των προϋποθέσεων για την τυχόν αποδοχή συμβιβαστικής πρότασης, πρέπει να λαμβάνονται σοβαρά υπόψη οι θετικές συνέπειες που ένας τέτοιος συμβιβασμός συνεπάγεται τόσο για τον διοικούμενο όσο και για το ίδιο το νομικό πρόσωπο του δήμου.

- Την από 06.09.2023 (αρ. πρωτ. 55/2023) σύμβαση εκμίσθωσης του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων μεταξύ της τότε 2ης Σχολικής Επιτροπής Δήμου Βριλησσίων και της Αυγέρη Καλλιόπης του Κωνσταντίνου, εννεαετούς διάρκειας (06.09.2023 – 30.06.2032), με μίσθωμα 32,10 ευρώ ανά εγγεγραμμένο μαθητή ετησίως πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6%, βάσει 324 μαθητών κατά τον χρόνο σύναψής της.

- Την υπ' αριθ. 49435/01.07.2024 διαπιστωτική πράξη αυτοδίκαιης κατάργησης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ Β΄ 4051/10.07.2024), με την οποία, κατ' εφαρμογή του άρθρου 28 του ν. 5056/2023, καταργήθηκαν τα ν.π.δ.δ. «Α΄ Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησσίων» και «2η Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησσίων», ο δε Δήμος Βριλησσίων κατέστη καθολικός διάδοχος στο σύνολο των εξ αυτών απορρεόντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, μεταξύ των οποίων και της ανωτέρω μισθωτικής σχέσης, καθιστάμενος έτσι απευθείας εκμισθωτής του επίδικου κυλικείου.

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 3126/19-6-2025 αρχική αίτηση-αναφορά της μισθώτριας Καλλιόπης Αυγέρη προς την Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, με αίτημα

την αναπροσαρμογή του καταβαλλόμενου μισθώματος, η οποία απορρίφθηκε ως απαράδεκτη με το υπ' αριθ. πρωτ. 3126/25/30-6-2025 έγγραφο της ίδιας Επιτροπής, λόγω μη παρέλευσης, κατά τον χρόνο υποβολής της, της απαιτούμενης κατ' άρθρο 15 παρ. 5 ν. 4013/2011 διετίας από την έναρξη της μίσθωσης (6.9.2023).

- Τη δεύτερη, νομίμως υποβληθείσα μετά τη συμπλήρωση της διετίας, αίτηση της μισθώτριας και την υπ' αριθ. πρωτ. 4928/25/14-10-2025 πρόσκληση της Επιτροπής Διακανονισμού για τη συζήτηση της υπόθεσης κατά τη συνεδρίαση της 3ης.11.2025, η οποία αναβλήθηκε κατόπιν αιτήματος αμφοτέρων των μερών και, ειδικότερα, κατόπιν αιτήματος του ίδιου του Δήμου Βριλησσίων, διά του τότε αρμοδίου Αντιδημάρχου Παιδείας, εν αναμονή της λήψης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής επί του αιτήματος μείωσης, όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. 15/2025 Πόρισμα της Επιτροπής Διακανονισμού (διαβιβασθέν με το υπ' αριθ. πρωτ. 5641/25/27-11-2025 έγγραφό της).

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 4928/26/07.09.2026 νεότερη πρόσκληση της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, με την οποία καλείται εκ νέου ο Δήμος Βριλησσίων, διά της Αντιδημαρχίας Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης, να παραστεί ενώπιόν της κατά τη συζήτηση της υπόθεσης στις 24.09.2026 και ώρα 10:15.

- Την υπ' αριθ. 709/2026 απόφαση του Δημάρχου Βριλησσίων (ΑΔΑ: 9ΜΘΟΩ9Ρ-ΘΚΓ), με την οποία ορίσθηκε η δημοτική σύμβουλος Ευαγγελία (Λίλη) Καλογεράκη του Ιωάννη, ως έμμισθη Αντιδήμαρχος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησσίων, με μεταβιβαζόμενη σε αυτήν, μεταξύ άλλων, την αρμοδιότητα της ευθύνης λειτουργίας και της υποβολής εισηγήσεων στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή για θέματα παιδείας.

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 16.970/17.09.2026 Γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Βριλησσίων με έμμισθη εντολή, Δημητρίου Γ. Κούνα, η οποία συντάχθηκε κατόπιν αιτήματος της υπογράφουσας και σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούνται τα εξής: «…*Κατ' ακολουθίαν όλων των ανωτέρω, γνωμοδοτώ ότι δύναται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησσίων να λάβει νόμιμη απόφαση με την οποία: α) να παρέχεται η συναίνεση του Δήμου Βριλησσίων προς μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων, σε ποσοστό που θα κρίνει η ίδια η Δημοτική Επιτροπή ενόψει των εκτεθέντων πραγματικών περιστατικών, στο πλαίσιο της ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εκκρεμούς υπόθεσης, και β) να παρασχεθεί ειδική εξουσιοδότηση προς την αρμόδια Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησσίων, προκειμένου η τελευταία να παραστεί ενώπιον της ως άνω Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της 24ης.09.2026, ή σε τυχόν μεταγενέστερη ματαίωση ή αναβολή αυτής, να υποβάλει εξ ονόματος και για λογαριασμό του Δήμου τη σχετική δήλωση αποδοχής της αποφασισθείσας από τη Δημοτική Επιτροπή μείωσης μισθώματος ή/και να υπογράψει και αποστείλει στην ανωτέρω Επιτροπή Διακανονισμού κάθε αναγκαίο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας διακανονισμού πρακτικό ή έγγραφο, δεδομένου ότι ο Δήμος Βριλησσίων έχει καταστεί, δυνάμει του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 και της υπ' αριθ. 49435/01.07.2024 διαπιστωτικής πράξης κατάργησης της 2ης Σχολικής Επιτροπής (ΦΕΚ Β΄ 4051/10.07.2024), καθολικός διάδοχος και ήδη ο ίδιος φορέας*

των εκ της επίδικης σύμβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, χωρίς να απαιτείται σύμπραξη ή ενημέρωση άλλου νομικού προσώπου.»

Κατόπιν των ανωτέρω, και δεδομένου ότι το χρηματικό αντικείμενο της διαφοράς υπολείπεται σαφώς του ορίου των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ του άρθρου 138 παρ. 2 περ. α΄ υποπερ. αστ΄ του ν. 5314/2026, η δε αναγκαία προηγούμενη γνωμοδότηση δικηγόρου έχει ήδη παρασχεθεί με την ανωτέρω υπ' αριθ. πρωτ. 16.970/17.09.2026 Γνωμοδότηση, εισηγούμαστε στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησσίων τη λήψη απόφασης με την οποία θα εγκρίνεται ή μη :

α) η παροχή συναίνεσης του Δήμου Βριλησσίων, ως εκμισθωτή, προς μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων, σε ποσοστό που θα κρίνει η ίδια η Δημοτική Επιτροπή ενόψει των εκτεθέντων πραγματικών περιστατικών, στο πλαίσιο της ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εκκρεμούς υπόθεσης, και

β) η παροχή στην Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησσίων, ειδικής εξουσιοδότησης προκειμένου είτε να παραστεί ενώπιον της ως άνω Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της 24ης.09.2026, ή σε τυχόν μεταγενέστερη ματαίωση ή αναβολή αυτής είτε να υποβάλει εγγράφως για λογαριασμό του Δήμου τη σχετική δήλωση αποδοχής της τυχόν αποφασισθείσας μείωσης μισθώματος και να υπογράψει και αποστείλει στην ανωτέρω Επιτροπή Διακανονισμού κάθε αναγκαίο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας διακανονισμού πρακτικό ή έγγραφο.

<u>Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:</u>

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αρ. πρωτ. 17032/18.9.2026 εισήγηση του γραφείου αντιδημάρχου παιδείας και δια βίου μάθησης
- Τις κείμενες διατάξεις
- Το άρθρο 138 του ν. 5314/2026 και το άρθρο 15 του ν. 4013/2011
- Το άρθρο 871 του Α.Κ., κατά την οποία «με τη σύμβαση του συμβιβασμού οι συμβαλλόμενοι διαλύουν με αμοιβαίες υποχωρήσεις μια φιλονικία τους ή μια αβεβαιότητα για κάποια έννομη σχέση», με έννομες συνέπειες που, κατά το άρθρο 15 παρ. 7 του ν. 4013/2011, ταυτίζονται με εκείνες του Πρακτικού συμβιβασμού ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού, το οποίο «επέχει θέση δικαστικού συμβιβασμού και αποτελεί τίτλο εκτελεστό».
- Την υπ' αριθ. οικ. 45351/12.11.2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (εκδοθείσα κατόπιν σχετικού εγγράφου του Συνηγόρου του Πολίτη, Ιούλιος 2014)
- Την από 06.09.2023 (αρ. πρωτ. 55/2023) σύμβαση εκμίσθωσης του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων μεταξύ της τότε 2ης Σχολικής Επιτροπής Δήμου Βριλησσίων και της Αυγέρη Καλλιόπης του Κωνσταντίνου, εννεαετούς διάρκειας (06.09.2023 – 30.06.2032), με μίσθωμα 32,10 ευρώ ανά εγγεγραμμένο μαθητή ετησίως πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6%, βάσει 324 μαθητών κατά τον χρόνο σύναψής της.
- Την υπ' αριθ. 49435/01.07.2024 διαπιστωτική πράξη αυτοδίκαιης κατάργησης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ Β΄ 4051/10.07.2024), με την οποία, κατ' εφαρμογή του άρθρου 28 του ν. 5056/2023, καταργήθηκαν τα ν.π.δ.δ. «Α΄ Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησσίων» και «2η Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησσίων», ο δε Δήμος Βριλησσίων κατέστη καθολικός διάδοχος στο σύνολο των εξ αυτών απορρεόντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, μεταξύ των οποίων και της ανωτέρω μισθωτικής σχέσης, καθιστάμενος έτσι απευθείας εκμισθωτής του επίδικου κυλικείου.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 3126/19-6-2025 αρχική αίτηση-αναφορά της μισθώτριας

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 4928/26/07.09.2026 νεότερη πρόσκληση της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών
- Την υπ' αριθ. 709/2026 απόφαση του Δημάρχου Βριλησσίων (ΑΔΑ: 9ΜΘΟΩ9Ρ-ΘΚΓ), με την οποία ορίσθηκε η δημοτική σύμβουλος Ευαγγελία (Λίλη) Καλογεράκη του Ιωάννη, ως έμμισθη Αντιδήμαρχος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησσίων, με μεταβιβαζόμενη σε αυτήν, μεταξύ άλλων, την αρμοδιότητα της ευθύνης λειτουργίας και της υποβολής εισηγήσεων στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή για θέματα παιδείας.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 16.970/17.09.2026 Γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Βριλησσίων με έμμισθη εντολή, Δημητρίου Γ. Κούνα
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας όπως αυτή έχει καταγραφεί και στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Αποφασίζει
Ομόφωνα
Με επτά (7) θετικές ψήφους

α) Παρέχει τη συναίνεση του Δήμου Βριλησσίων, ως εκμισθωτή, προς μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησσίων, σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) ενόψει των εκτεθέντων πραγματικών περιστατικών, στο πλαίσιο της ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εκκρεμούς υπόθεσης, και

β) Παρέχει στην Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησσίων, ειδική εξουσιοδότηση προκειμένου είτε να παραστεί ενώπιον της ως άνω Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της 24ης.09.2026, ή σε τυχόν μεταγενέστερη ματαίωση ή αναβολή αυτής είτε να υποβάλει εγγράφως για λογαριασμό του Δήμου τη σχετική δήλωση αποδοχής της αποφασισθείσας μείωσης μισθώματος και να υπογράψει και αποστείλει στην ανωτέρω Επιτροπή Διακανονισμού κάθε αναγκαίο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας διακανονισμού πρακτικό ή έγγραφο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 270/2026

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
IOANNIS PISIMISIS
23/09/2026 14:59

Ιωάννης Πισιμίσης

Τα Μέλη
Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης)
Φαράκλας Κωνσταντίνος
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Ράπτη Σοφία